

Мы помним Вас, Товарищ Президент!

11 сентября 2026 года в Москве прошла трагическая акция памяти Сальвадора Альенде и его сторонников, погибших в дни военного переворота в Чили в 1973 году.

У мемориальной доски чилийскому президенту на улице Сальвадора Альенде в районе «Сокол» собрались чилийцы, живущие в России, представители дипломатических миссий стран Латинской Америки, московские коммунисты и комсомольцы, члены Интербригады МГК КПРФ, участники ансамбля «Гренада», сотрудники библиотеки имени Пабло Неруды, студенты и общественные активисты. В акции приняли участие представители Чили, Кубы, Венесуэлы, Мексики, Колумбии, Палестины и других стран.

Среди участников были кандидаты в депутаты Государственной Думы от КПРФ по Москве Алексей Голобородько и Александр Ищенко.

Акцию организовали Интербригада МГК КПРФ и Культурный центр имени Сальвадора Альенде. Встреча началась с исполнения «Интернационала». Перед

собравшимися выступили представители дипкорпуса, коммунисты, комсомольцы, журналисты и общественные деятели. Свои стихи прочитала московская поэтесса Анна Каренина.

Завершилась встреча песнями, посвящёнными Че Геваре, и известной композицией «Когда мы едины, мы непобедимы» в исполнении ансамбля «Гренада». К мемориальной доске возложили цветы. Звучали и песни чилийского сопротивления – те самые, что родились в трагические дни сентября 1973 года.

11 сентября 1973 года чилийские военные во главе с генералом Аугусто Пиночетом свергли президента Сальвадора Альенде и правительство Народного единства. Военный переворот сопровождался бомбардировками, штурмом президентского дворца, массовыми арестами и политическими репрессиями. Сам Альенде до конца оставался в президент-



ском дворце Ла-Монеда, руководя его обороной. Он погиб в день переворота, отказавшись покинуть свой пост.

Для Вашингтона победа Альенде стала серьёзным политическим вызовом. Президент-социалист начал масштабные преобразования: национализировал ряд стратегических предприятий, проводил аграрную реформу, повышал зарплаты и пенсии. Его правительство стремилось сделать

Чили более самостоятельной в экономическом и политическом отношении.

Позднее рассекреченные документы подтвердили масштаб американского давления на правительство Альенде. США рассматривали происходящее в Чили как угрозу своим интересам в регионе и поддерживали действия, направленные против президента и его курса.

После переворота страна по-

грузилась в годы диктатуры. Тысячи людей были убиты, десятки тысяч прошли через тюрьмы и пытки. Среди жертв оказался известный певец и режиссёр Виктор Хара, ставший одним из символов чилийского сопротивления. Его песни продолжили жить после его гибели.

Сальвадор Альенде вошёл в историю как президент, который пытался проводить социальные преобразования демократическим путём и не отказался от своих убеждений перед лицом военного переворота. Для его сторонников он навсегда остался «Товарищем Президентом» — символом независимости, социальной справедливости и сопротивления диктатуре. Поэтому память об Альенде живёт далеко за пределами Чили. Его именем названы улицы, ему посвящены книги и фильмы, а у президентского дворца Ла-Монеда установлен памятник.

Прошло более полувека, но люди по-прежнему приходят к его мемориалам с цветами. В Москве — тоже. Потому что историческая память измеряется не годами. Она живёт до тех пор, пока есть те, кто помнит.

Пресс-служба МГК КПРФ

Недвижимость: убийственная арифметика

1 метр московской новостройки по цене шести тысяч буханок хлеба. И это — не предел.

Провинция напирает...

В августе этого года рынок жилья предсказуемо «порадовал». Вторичные квартиры по всем большим и крупным городам России в целом, а также по мегаполисам подорожали на 0,6%, до 133,7 тыс. руб. за кв. м. Расчёты были сделаны для го-

Но Москва — впереди!

В столице цены выросли на 0,7%, до 430 тыс. руб. за кв. м. Стоимость одного квадратного метра в новостройках Москвы сравнима с четырьмя — шестью тысячами буханок хлеба, посчитала эксперт по недвижимости Наталья Перескокова. По сло-



родов России с населением от 100 тыс. человек. Учитывались те из них, где была достаточная для анализа база объявлений о продаже вторичного жилья. В августе таких городов оказалось 70. За месяц вторичное жильё подорожало в 59 из 70 проанализированных аналитиками городов, а сильнее всего — в Кирове. Там в августе цены выросли на 3,6%, до 119,1 тыс. руб. за кв. м. Среди миллионников сильнее всего вторичное жильё в августе выросло в цене: в Уфе — на 1,8%, до 135,6 тыс. руб. за кв. м; в Санкт-Петербурге — на 1,3%. В остальных мегаполисах, где также отмечен рост цен, вторичное жильё подорожало не более чем на 1%.

вам специалиста, средние показатели цен на жильё в столице наглядно демонстрируют разницу в темпах удорожания недвижимости и потребительских товаров.

При этом на первичном рынке Москвы продолжают действовать факторы, толкающие цены вверх. «Если взять среднюю стоимость квадратного метра в новостройках Москвы — это около 420–430 тысяч рублей — и среднюю цену буханки хлеба до 100 рублей, то за стоимость одного квадратного метра можно купить примерно от четырёх до шести тысяч буханок. Высокая стоимость квадратного метра складывается из нескольких факторов. В первую очередь это

высокая стоимость земельных участков, рост цен на строительные материалы и оборудование, увеличение затрат на оплату труда, подорожание проектного финансирования из-за высоких ставок, а также расходы девелоперов на создание инфраструктуры и выполнение требований по благоустройству», — пояснила Перескокова.

Эксперт добавила, что в элитных районах столицы цены на недвижимость достигают колоссальных масштабов, поэтому их ценность нагляднее измерять уже не в хлебе, а в других дорогостоящих ресурсах.

«Традиционно самый дорогой квадратный метр в ЦАО — прежде всего в районах Остоженка, Хамовники, Якиманка, Арбат, Тверской и на Патриарших прудах. В элитных проектах стоимость квадратного метра может превышать 3 миллиона рублей, а в отдельных уникальных объектах достигать и более высоких значений», — заключила эксперт.

Цены на жильё в России «шокируют», ещё весной заявлял директор департамента банковского регулирования и аналитики Банка России Александр Данилов на конференции «Время изменений: формула баланса». «Я не знаю, сколько надо зарабатывать, чтобы это покупать. Это моё мнение», — цитирует его РБК.

Ранее на одном из сайтов по продаже недвижимости обнаружили квартиру-студию площадью 10 квадратных метров на Тверской улице в центре Москвы. Стоимость лота составляла всего 6,9 миллиона рублей. Эксперты отмечали, что цена была вполне оправдана для такого «странного объекта». Например, у квартиры настолько крошечная площадь, что она больше похожа на складское помещение.

При этом средняя справедливая зарплата (после вычета налогов) для экономически актив-

ных жителей Москвы в 2026 г. составляет 165 000 рублей, что на 22% выше, чем два года назад. К таким данным пришли аналитики рекрутингового сервиса SuperJob. Итак, прикинем: если покупать 50-метровую квартиру без ипотеки (это получится 21,5 млн, если метр стоит 430 тыс.) и откладывать половину этой условной «справедливой» месячной суммы, то получается 268 месяцев, т.е. чуть больше 22 лет. А если ещё вспомнить, что средняя зарплата — это как средняя температура по больнице, и в реальности зарплаты гораздо ниже... Комментарии излишни, это ошеломляющее экономическое процветание! Вот это подняли всех нас с колен ельцинские наследники, спасибо им большое!

Реновация — матушка?

В 2026 году власти Москвы планируют ввести 2,5 миллиона квадратных метров жилья по программе реновации. По данным столичного Росреестра, каждая третья новостройка в Москве возведена в 2026 году по реновации. В январе–августе 2026 года на кадастровый учёт в Москве поставили 61 построенную по программе реновации многоэтажку на 19,7 тыс. квартир. Общая площадь учтённых в 2026 году многоэтажек в рамках программы реновации составила более 2 млн кв. м, из которых 1,1 млн «квадратов» приходится на жильё. Это на 21% превосходит показатель восьми месяцев прошлого года.

По словам соучредителя Агентства стратегического развития «Центр» урбаниста Сергея Георгиевского, строительная отрасль продолжает двигаться по модели, сложившейся ещё в XX веке. Город преимущественно возводит многоквартирные дома, а проекты малой и средней этажности, соразмерные чело-

веку, остаются альтернативным направлением. Стройку поддерживают длинные инвестиционные циклы, обязательства девелоперов и занятость большого количества людей.

«В перспективе 20–30 лет возникает вопрос: не исчерпает ли столица свои земельные ресурсы? Есть теория, что реновация работает как перпетуум-мобиле, что город вечно обновляется, как птица Феникс. Но на практике это не доказано», — отметил эксперт.

Также Георгиевский обращает внимание на то, что «наращивая объёмы строительства и улучшая среду, город одновременно размывает свою «столичность». Людей, которые воспринимают Москву как свой город, а не просто хаб для карьеры, становится меньше. Если не будет системы мониторинга и адаптации, мы рискуем получить инфраструктурно развитый мегаполис без единой культуры, с жителями, которые связаны лишь сервисами». «Мы на распутье, и уже есть признаки кризиса. Надо понимать, что чем меньше людей, которые отождествляют себя с Москвой и москвичами, тем более узконаправленными и потребительскими становятся их запросы». Мы не можем бесконечно расти экстенсивно, включает урбанист. Он указывает, что уже нужно перестраивать механизмы, искать балансы. Однако возникает закономерный вопрос — а кто будет этим заниматься? Люди, перефразируя классика, выросшие из лужковской шинели? И даже когда (и если) все сто процентов принимающих решение сменяются, и старые кадры уедут на заслуженный отдых (как правило, в далёкие страны) — даже тогда надо будет решать, что встанет на первом месте: бесконечная погоня за прибылью или разумный государственный подход.

Александра Смирнова