

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

Операция «Реновация»

Наталья Кутлунина,
Народный Совет
Лосиноостровского района

9 июня 2017 года Госдума во втором чтении приняла так называемый закон «О реновации». Полное название закона «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О статусе столицы Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части установления особенностей регулирования отдельных правоотношений в целях реновации жилищного фонда в субъекте Российской Федерации - городе федерального значения Москве».

Одним из инициаторов закона выступил депутат от нашего 196-го Бабушкинского избирательного округа г. Москвы «единоросс» И.М. Тетерин. «Против» проголосовали только двое, и мы их хорошо знаем: Валерий Рашкин и Денис Парфенов — депутаты КПРФ от Москвы. Причина: недостаточные гарантии, предоставляемые жителям при переселении из домов, включаемых в программу реновации.

Еще не принятый, этот законопроект вызвал огромное волнение жителей Москвы. Были и многочисленные митинги, и «круглые столы» в Мосгордуме и в Общественной палате РФ, обращения в Конституционный Суд, в Совет по правам человека.

Почему так? В самом деле, законопроект открывает новый этап индустриального домостроения в Москве. Внесение его в Думу обусловлено вопросами упрощения и ускорения процедуры переселения из сносимых домов в интересах строительных компаний. Не может бизнес ждать годами вашего согласия на освобождение помещения, да и земли для строительства в Москве уже не осталось. Строить выгоднее целыми кварталами, а не точечно. Вот для этого в первую очередь закон и продвигается. Не случайно, в предложенный Правительством Москвы список домов для голосования о включении в программу не попали многие аварийные и ветхие дома, жители которых мечтают выехать оттуда. Зато в списке много домов крепких, которые при хорошем уходе еще лет сто простоят.

Да и какое может быть голосование по принятию решения о сносе домов 2/3 от количества квартир? А что делать 1/3 не согласных? Как ей отстаивать свои права? Вот и нарастает социальная напряженность. Люди выходят на улицу. Сосед идет войной на соседа. С этим нельзя согласиться. Только близкое к 100% согласие жителей должно лежать в основе решения о судьбе дома! А как этого добиться?

Вот в хрущевский период индустриального домостроения люди переезжали с охотой. Новые квартиры - вместо подвалов

и коммуналок. Недовольных не было. А как сейчас заинтересовать переездом? Об этом должна подумать власть. К сожалению, не приняты поправки в закон от фракции КПРФ о предоставлении собственнику сносимого дома не только равнозначного, но и, как минимум, равноценного жилья. Не принята во внимание стоимость земельного участка под сносимым домом и рыночная стоимость жилого помещения. Не учтены убытки, которые несет собственник в связи с изменением места проживания, переездом. Должна быть полная ясность в том, будет ли выплачена дополнительная денежная компенсация, предоставят ли дополнительные квадратные метры, в какой дом, в какую квартиру переедет конкретная семья. Веско и убедительно объяснить все это - задача властей.

Проект реновации затрагивает абсолютно каждого из нас. Привычная среда обитания кардинально изменится, если в непосредственной близости от ваших домов, как грибы, вырастут многоэтажные дома. В Лосиноостровском районе уже предложены три площадки для переселения: на Тайнинской ул. вл.15 на месте снесенных гаражей, и на зеленых островках Изумрудной ул.: одна — рядом с домом 26, другая — рядом с домом 32. Сюда переедут жители первой волны сноса. Это жители действительно ветхих домов. По информации Управы, в первую



очередь переедут дома № 8, 10, 12 с Осташковской улицы, дома № 3, 5 с Тайнинской.

Нам, жителям, хотелось бы, до начала реновации иметь полную информацию о проекте планировки всех затрагиваемых строительством кварталов Лосиноостровского района. Где будут детские площадки, где магазины, где можно будет заниматься спортом или культурно отдыхать?

Нужно вынести на обсуждение измененный в связи с реновацией Генеральный план развития Москвы, не допустить уплотнения и перенаселения районов. Кстати, несмотря на начало масштабного строительства на Янтарном проезде, Изумрудной улице, ул. Коминтерна по

программе реновации, проект застройки стадиона «Красная Стрела» жилым комплексом не отменен. Он проходит дальнейшие процедуры в Правительстве Москвы, одобрен на заседании градостроительно-земельной комиссии.

Появление многоэтажных домов в непосредственной близости от стадиона, увеличение количества жителей требует и расширения спортивной базы района, а не сокращения. Разве не так? Не логичнее было бы именно в связи с перестройкой района по программе реновации прекратить реализацию проекта застройки стадиона, предоставив застройщику площадки, освобождаемые сносимыми пятиэтажками?

Знакомьтесь: НОД!

Анатолий Яковсон

У нас в РФ помимо «Единой России» и «Общенародного Фронта» есть ещё одна такая же организация — Национально-Освободительное Движение (НОД). Она усиленно драпируется патриотизмом и даже коммунистическими словами. Вот основные её особенности, согласно её ежемесячной газете «Национальный курс» (№3(30) 2017 г), издаваемой тиражом 150000 экз. «НОД — это Национально-освободительное движение НАШЕЙ СТРАНЫ против внешнего управления. Штабы НОД являются одним из элементов борьбы за СУВЕРЕНИТЕТ, развернувшейся в нашей стране. Лидер этой борьбы Президент РФ В.В. Путин. Координатором штабов НОД является депутат Госдумы Е.А. Фёдоров, верный соратник нашего Президента».

«...внутри страны идёт жёсткая внутривластная борьба, а на фронтах ни левые и правые, ни монархисты и коммунисты, ни Зюганов с Жириновским, - всё это только завеса, призванная скрыть правду,

Национально-освободительное движение

НОД: За суверенитет

За великую и независимую Россию!

Из Послания Президента РФ Федеральному Собранию в декабре 2014 года

«Предприниматели справедливо говорят о необходимости стабильного законодательства и предсказуемых правил, включая налоги. Полностью с этим согласен. Преобладают на ближайшие четыре года «адаптивные» действующие налоговые условия. И к этому вопросу больше не возвращаться. Не менять их».

ДАЁШЬ ПОЛНОМОЧИЯ ГЛАВЕ ГОСУДАРСТВА НА ЗАЧИСТКУ ПРЕДЕТЕЛЕЙ ВО ВЛАСТИ!

Требуем чрезвычайных полномочий для Президента В. В. Путина!

ДЛЯ ЧЕГО?

- Для реализации всех его Указов и распоряжений по улучшению жизни народа!
- Для противодействия иностранной агрессии и защиты страны и её граждан.
- Для проведения конституционной реформы и восстановления суверенитета страны, потерянного после развала СССР!
- Для чистки саботажников, национал-предателей и пособников США во власти!

Какие задачи и предложения озвучивает Президент РФ?

— Ставит задачу создания 25 млн. новых рабочих мест, в факте численности населения 14,5 млрд человек.

— И многие другие, что действительно...

В настоящий момент наш политический противник открыто заявил, что Россия должна быть ликвидирована, как государство, а Президент В. Путин должен быть смещен (его задачу публиковал министр обороны США).

Этот сценарий ликвидации включает в себя и заговор против Путина со стороны контрразведки американских спецслужб — «пятой колонии», и ударную команду, которую им предстоит разорвать, а потом и ликвидировать.

главную суть происходящего». «...сегодня главное поле борьбы - это суверенитет России. Именно об этом, вот уже пять лет, рассказывает депутат ГД РФ Евгений Фёдоров и штабы НОД по всей стране».

«На стороне врага - огромные ресурсы: государственный департамент США, олигархи, пятая колонна во власти, большинство СМИ и 25 лет тотальной пропаганды по оболваниванию

наших граждан. На нашей стороне Национальный лидер В.В. Путин... и ПРАВДА».

Но именно все эти НОДовские слова и есть «завеса, призванная скрыть правду!»

Суверенитет - это полная независимость страны, её верховной власти от внешних сил. Если за него — борьба, значит полной независимости нет, она ещё не завоевана!

Если «верный соратник»

Президента (и одновременно инициатор декоммунизации России) Е. Фёдоров пять лет рассказывает о «жёсткой внутривластной борьбе» за суверенитет, то раньше-то шла ли эта борьба? Ведь Путин во главе страны уже 17 лет.

И в чём это противоборство? В чем «жёсткая борьба» против олигархов? Или против пятой колонны во власти? Поставлены ли препоны на пути многолетней «тотальной пропаганды» по оболваниванию граждан?

А наш непрерывный, всё истощающий экспорт сырья при полуразрушенном машиностроении, электронике, химии; а 40 миллионов га заброшенных полей; а постоянно идущее вымирание русского населения, обезлюдение огромных просторов за Уралом; а деградация науки, образования, здравоохранения, культуры — все эти результаты правления нашей верховной власти и есть её вклад в «борьбу за суверенитет»?

С внешней политикой всё не столь очевидно. «На стороне врага» - госдеп США. Но ещё три года назад власть отнюдь не числила его во врагах. Говори-

лось, что врагов у России нет. И пять лет длилась сердюковщина — всесторонний развал армии. А в мире со слабыми не считаются. Вот вам и «борьба за суверенитет»!

Шум о внешней угрозе, а потом и о холодной войне против России у нас поднялся после бандеровского переворота в Киеве. Двадцать лет его готовили советники из США, а наши правители этому противодействовали? Нет, проглядели, что внешний враг там куёт опасный меч против нас. Восстание крымчан — это подарок нашей власти, быстренько избравшей себя собирательницей страны, а героизм страдающих донбассовцев лишь обнажил её нерешительность перед наседающим на Россию Западом.

В сирийских же делах борьба за суверенитет явная. Но, ведя её, наше буржуазное государство стремится не столько поддержать власть Башара Асада, единственный дружественный нам режим на арабском востоке, сколько удержать хоть какой-нибудь плацдарм для российских олигархов в этом богатейшем регионе.

Так что «Национально-Освободительное Движение» (НОД) - это очередной фальшивый проект, созданный для поддержки правящего режима.

НА ЗАЩИТЕ ЛЮДЕЙ ТРУДА

В первом чтении принят законопроект КПРФ в защиту прав рабочих

Госдума на пленарном заседании приняла при рассмотрении в первом чтении законопроект, предлагающий заменить используемый в Трудовом кодексе Российской Федерации (ТК РФ) термин «административный проступок» термином «административное правонарушение», используемым Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

(КоАП РФ). Автор законопроекта - депутат Госдумы от КПРФ В.Ф.Рашкин,

«Использование иного термина в ТК РФ зачастую трактуется работодателями как возможность более широкого применения данной нормы: например, в ситуациях, когда компетентным органом установлена вина работника в совершении противоправного деяния, кото-

рое, однако, не образует состава административного правонарушения», - отмечается в пояснительной записке.

Таким образом, инициатива позволит исключить необоснованное возложение полной материальной ответственности на работника за совершение действия, не являющихся административным правонарушением.