



# Бесправные органы местного самоуправления

**15 января в своём послании Федеральному Собранию Президент говорил о том, что полномочия и реальные возможности местного самоуправления – самого близкого к людям уровня власти – могут и должны быть расширены и укреплены. В то же время в Москве ситуация диаметрально противоположная. Нынешний мэр Москвы лишил местное самоуправление практически всех значимых полномочий, которые прописаны в федеральном законодательстве, на том лишь основании, что там есть оговорка: в городах федерального значения законодательство о местном самоуправлении может отличаться от федерального.**

Особенно мизерны в столице полномочия у муниципальных округов в сфере благоустройства.

В Федеральном законе от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» указано, что к вопросам местного значения относится утверждение правил благоустройства территории, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории.

В отношении муниципальных округов в Законе Москвы от 6.11.2002 г. № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» указана лишь расплывчатая возможность «внесения в уполномоченные органы исполнительной власти города Москвы предложений по благоустройству территории муниципального образования».

На согласование Советов депутатов МО выносится лишь незначительная часть планов по благоустройству. А именно средства стимулирования управления района и средства социально-экономического развития района.

Второй год Правительство Москвы реализует городскую программу «Мой район», публично акцентируя внимание на том, что данная программа формируется якобы при непосредственном участии москвичей.

Тем более странно, что к вопросам разработки благоустройства по данной программе и контролю за её реализацией не привлекают органы местного самоуправления, депутаты которых и выбраны жителями для того, чтобы от их имени участвовать в повышении качества жизни москвичей, уровня благоустройства и обслуживания, а

также развития территории района.

Каждый район Москвы обладает своей неповторимой историей. И кто, как не органы местного самоуправления, в чём ведении находится установление местных праздников, развитие местных традиций и обрядов, сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры местного значения), знает это лучше всего! Каждый район должен сохранить свои уникальные черты.

В Черёмушках 16 января прошло заседание Совета депутатов, на которое я вынесла вопрос об обращении к Мэру Москвы с просьбой в кратчайшие сроки внести необходимые изменения в нормативные правовые акты Правительства Москвы, обязывающие согласовывать проекты благоустройства по программе «Мой район» с Советами депутатов МО и включать муниципальных депутатов в состав комиссий, участвующих в приёмке работ, выполненных по программе «Мой район».

Результат ожидаемый: никто из пяти депутатов от «Единой России» за данное обращение к мэру не проголосовал. При этом звучали фантастические обоснования: от «вчера было послание Президента России, где он сказал, что местное самоуправление вообще скоро отменят» до «зачем депутатам лишняя нагрузка?».

На замечание, что более 100 млн. руб. на проведение благоустройства в районе за счёт средств стимулирования управляемых депутатов согласовывают, а «Мой район» с сопоставимым бюджетом – нет, представители «Единой России» ответили, что имеющейся нагрузки достаточно, участие в программе «Мой район» им не нужно.

Хочу обратить внимание читателей на два момента.

1. Нынешний мэр Москвы – член Бюро Высшего совета партии «Единая Россия». Той самой, которая привнесла в наше жизнь «пенсионную реформу» и работу до гробовой доски.

2. Депутаты-члены «Единой России» НЕ самостоятельны. В большинстве своём они – лишь марионетки действующей исполнительной власти, ведь на должности руководителей государственных бюджетных учреждений – школ, больниц – их назначают приказами профильных департаментов исполнительной власти. Москва – не исключение; горе-депутаты столичного парламента и муниципальных образований, дабы не лишиться «тёплого места» и огромной зарплаты, голосуют в интересах москвичей, а по указке мэрии. Возможно, прекрасный директор или главврач как депутат пользы нам не принесёт. Подтверждение тому мы постоянно наблюдаем во время голосования по значимым для москвичей вопросам.

**Елена Селькова,  
депутат Совета депутатов  
МО Черёмушки**

# Реновация: Обратная сторона медали

**Программа реновации стремительно ворвась в жизнь москвичей в 2017 году. Согласно информации на официальном сайте программы, благодаря ей 350 тысяч московских семей, то есть более миллиона человек, переедут в новые квартиры с отделкой комфорт-класса. Казалось бы, все должны быть довольны. Однако для тех, кто будет проживать рядом с возводимыми для переселения домами, программа может иметь негативные последствия. Новостные ленты пестрят о протестах в разных районах Москвы, но правительство твердо проводит свою линию, нарушая конституционные права граждан РФ на комфортное проживание и порой действуя за гранью здравого смысла.**

Проблемы, связанные с реновацией, уже коснулись более чем 35 районов Москвы. К сожалению, в их числе оказалось и Солнцево.

В районе Солнцево общая площадь сносимых домов по программе реновации составляет примерно 145 200 кв.метров. А возвести планируют 519 732 кв. метров, что в 3,5 раза превышает реальную потребность для переселения. Так что это, реновация или уплотнительная застройка?

Одна из планируемых стартовых площадок расположена по адресу: ул. Родниковая, вл. 5а, в непосредственной близости от домов на ул. Авиаторов д. 5 (к.0-6)- ЖК «В Солнцево». В настоящий момент этот участок представляет собой зеленую зону. Жители на протяжении вот уже двух лет пытаются отстоять единственную из оставшихся бересковых рощ, расположенную между Западной станцией водоподготовки (ЗСВ) и ЖК «В Солнцево», но Правительство Москвы вопреки стремлению москвичей планирует возвести здесь шесть домов высотой до 16-17 этажей.

Суммарная поэтажная площадь

объекта в габаритах наружных стен составит 100 132 кв.метров. К сведению, общая поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен ЖК «В Солнцево», ул. Авиаторов д.5 составляет 98 905 кв.метров.

Примечательно, что для данных домов не планируется создавать дополнительную инфраструктуру: сады, школы, парковки. А они в районе в дефиците уже сейчас! В новых домах запланирован «модный» двор без машин: места в подземном паркинге будут продаваться отдельно. Где люди будут ставить свой транспорт, если места уже сейчас катастрофически не хватает?

Кроме этого, на данной территории планируется строительство автодороги, которая будет соединять ул. Родниковую с ул. Авиаторов-Волынской и вплотную подойдет к детскому саду: его воспитанники будут вынуждены гулять в пыли, грязи и дышать выхлопными газами. По другой стороне от этой дороги планируется построить храм. На оставшемся клочке земли возведут коммерческий медицинский центр и бизнес-центр. Есть основа-



ния полагать о расширении ул. Ю. Семёнова до четырех полос, строительстве МФЦ, ТЦ Небо, поликлиники, ледового дворца... Таким образом, в ближайшее время жильцы ЖК «В Солнцево» окажутся в эпицентре строительных событий!

Уже сейчас Государственное казенное учреждение города Москвы «Управление дорожного строительства» (ГКУ «УДМС») проложило временную дорогу для прохождения строи-

тельной техники к стартовой площадке.

Дорога проходит в 15

метрах от забора ЗСВ и 15 метрах

от забора Метродепо в Солнцево,

что нарушает санитарные зоны.

Это может способствовать заражению питьевой воды – той,

которую мы с вами пьем каждый

день.

той, которую мы даем нашим детям.

Жители района также обеспокоены и перспективой притока гастарбайтеров, осложняющих криминогенную обстановку. К тому же массовое строительство в непосредственной близости к ЖК может породить такие проблемы у их домов, как проседание фундамента, растрескивание фасадов и т.д.

Жители совсем не против программы реновации, они лишь

прсят власти пересмотреть место стартовой площадки, сохранить зелёную зону и благоустроить парк.

Многие годы берёзовая роща считалась природоохранной зоной, но с недавних пор статус земли поменяли. 3 октября 2019 года благодаря доблести жителей удалось остановить вырубку деревьев, которая незаконно началась в 8-30 утра. У подрядчика не было необходимых документов на вырубку, также были выявлены общие организационные нарушения. Но работы обещали возобновить после получения всей документации.

19 января 2020 г. москвичи остановили технику своими телами, преграждая ей путь в месте, где ведётся прокладка дороги к строительной площадке.

Письмо мэру С.С. Собянину подписали около 1500 человек, но его спустили на градостроительный департамент, который приспал банальную отписку. Жители обращались в различные инстанции, но отовсюду получали ответы, как под копирку: «Указанный земельный участок предназначается под стартовую площадку для строительства домов по программе реновации и имеет строительный адрес: Москва, ул. Родниковая, вл. 5А».

Еще раз хочется отметить, что жители Солнцево не против реновации, реально улучшающей жилищные условия людей, они против того, что власть пытается под видом реновации провернуть уплотнительную застройку, тем самым ухудшив условия проживания всех жителей района.

26 января в районе Солнцево прошел митинг за реновацию с социальным лицом.

**Анна Крылова**