

Обещаем переобещать обещанное, или как в нашей самой богатой и холодной стране обездомили миллионы людей

Жилищная политика была более-менее отлаженным механизмом государственного управления с середины прошлого века и состояла в том, что людей поочередно обеспечивали заработанным ими благоустроенным, комфортным жильём по социальным нормам. Но в один миг, как только были запущены механизмы дестабилизации и разрушения социального государства, манипуляции с жильем на государственном уровне стали той разменной монетой, за которую страна сейчас платит страшнейшими демографическим, социальным, экономическим и политическим кризисами.

Основные главы и привязанные к ним даты этой истории таковы:

- В 1957 году на очередном съезде КПСС делается научно обоснованное заявление о том, что коммунальные условия проживания неестественны для человеческого рода. Провозглашается Кодекс о гражданском строительстве, с которого начинается знаменитое массовое типовое строительство хрущевских, а далее брежневских панелек, куда людей переселяли из рабочих общежитий и коммуналок, предоставляя отдельные квартиры для семейного заселения. Масштабно развивается строительная индустрия, домостроительные комбинаты и проектные институты, в которых и разрабатывались проекты массовой жилой застройки. Именно с началом действия Кодекса о гражданском строительстве перестали проектироваться общежития (естественно, кроме студенческих). С ростом обеспеченности жильём начался взрывной демографический рост, который привёл к дефициту всего в стране, включая жильё. Очередь на квартиры растягивается и удлиняется, начинаются злоупотребления в их распределении. Чтобы снять напряжение в обществе, перед развалом социалистического государства, в 1986 году Горбачев делает известное всем популистское заявление о том, что каждая семья к 2000 году будет обеспечена отдельной квартирой. Это заявление становится первым в череде последующих громких обещаний лидеров государства по теме жилища, под каждое

из которых выделялись и выделяются огромнейшие бюджетные средства;

- В год развала социалистического государства, в 1991 году, принимается печально известный закон о приватизации, с которого берут начало масштабнейшая коррупция в сфере жилища и самые немыслимые формы отъема жилья у граждан, начинается массовое и масштабное «обездомливание» людей именно «благодаря» этому закону;

- В 2002 году политсовет правящей партии «Единая Россия» делает следующее популистское заявление о том, что все семьи в стране, имеющие ребенка, к 2020 году будут обеспечены квартирами площадью не менее 100 кв. метров;

- В самом конце 2004 года втихую, без широких общественных обсуждений, принимается печально известный Жилищный кодекс, по которому всем гражданам должно быть предоставлено изолированное, благоустроенное, соответствующее санитарным и техническим нормам жильё по договору социального найма. Но сам ЖК, как и действующая Конституция, регулярно и часто нарушается при вынесении решений судами, особенно при вынесении решений о выселении граждан в никуда в нашей самой богатой и самой холодной стране мира;

- Примерно в 2010 году аналитики начинают давать неутешительные прогнозы о том, что криминальный олигархат, распределив крупные сферы бизнеса между собой, перейдет на более мелкодисперсные сферы в дележе и влиянии. Сферу не-

движимости называют основной в этом направлении;

- В 2012 году торжественно и помпезно объявляются так называемые майские указы, в которых приоритетным называется социальное жилищное строительство и заявляется программа обеспечения жильем всех нуждающихся до 2018 года;

- В 2015–2016 гг. коррупционеры предпринимают попытку протолкнуть антинародный закон о найме вместо соцнайма, по которому десятки миллионов граждан автоматически становятся бездомцами. Но граждане начинают восставать против такого беспредела, и властные проходимцы отступают;

- В 2016 году наступает пик социального жилищного кризиса из-за тотальной коррупции в сфере переселенческих программ на протяжении четверти века. Проблема стоит настолько остро, что начинаются повсеместные жилищные восстания, самыми известными из которых стали бессрочная голодовка многодетных очередников у офиса партии «Единая Россия» и, чуть позже, перекрытие центральной улицы страны – Тверской (чего никогда себе не позволял ни один оппозиционер) – выкинутыми из единственного заработанного тяжким трудом жилья медиками, педагогами, строителями. Ни один орган власти на это никак не отреагировал, и массовая кража социального жилья по отработанным коррупционерами схемам просто захлестнула страну;

- В 2017 году заявляется программа насильственного переселения всех граждан по желанию чиновников под известным названием «программа реновации», которую в народе окрестили программой хреновации, т.к. ни один из заявленных чиновниками пунктов в ней не исполняется в должной мере;

- В 2018 году заявляются нацпроекты, в частности нацпроект «Жилье и комфортная среда», переименованный сразу в «Жилье

и городская среда», по которому к 2024 году должны быть отстроены сотни миллионов квадратных метров жилья;

- В 2020 году Секретарь Совета Безопасности Российской Федерации Николай Патрушев делает заявление о том, что нацпроект «Жилье и городская среда» наиболее коррупционен – в переводе на человеческий язык это означает, что он просто разворовывается.

- Сейчас, в 2021 году, в конце апреля на парламентской ассамблее было сделано очередное громкое заявление о том, что каждый одинокий гражданин в стране должен быть обеспечен нормативным жилищем в 70 кв. метров, а семьи – чуть большим жильём по договору социального найма.

Нынешние чиновники, засидевшиеся в своих мягких креслах, приловчились бесконечно переобещать обещанное и под эти обещания жилья для граждан строить для себя любимых бесчисленные дворцы на средства государственных переселенческих программ. Кризисы в стране, особенно демографический кризис, о котором без устали твердят во всех органах власти на всех заседаниях, вызван безумием и кризисом в головах управленцев. Аппетиты чиновников принесли невосполнимый ущерб государству и обществу, привели страну к демографической катастрофе. А социальный терроризм, устроенный разом миллионам граждан (по утверждениям правозащитников, в стране до 7 миллионов бездомцев) – это то, чем вопреки своему прямому назначению, всем законам и декларациям, занимается сейчас наше государство в целом и все чиновники в частности. Такое поведение напрямую можно назвать геноцидом собственного народа.

Юлия Аверина,

член рабочей группы в Государственной Думе по защите интересов граждан при реализации программы реновации

Обвиняемая в самоуправстве многолетняя мать, подполковник внутренней службы в отставке Евгения Мальцева вот уже больше недели выдерживает голодовку в надежде отстоять свои права на жильё. Семью Евгении произвольно лишили муниципального жилья, выселили и сняли с регистрационного учета.

«Другого варианта нет»: подполковник ФСИН объявила голодовку

На законных основаниях социального найма семья с 2003 года проживала в квартире. Но в 2014 году умерла мать Евгении, женщина подала документы на переоформление социального найма, и ей отказали. По совету прокурора СВАО Евгения подала в суд и... осталась без жилья. Суд признал её семью не приобретшими права пользования жилым помещением, снял с регистрационного учета и выселил в никуда. Отец Евгении – инвалид второй группы, в семье несколько несовершеннолетних детей. Все эти аргументы на решение суда не повлияли.

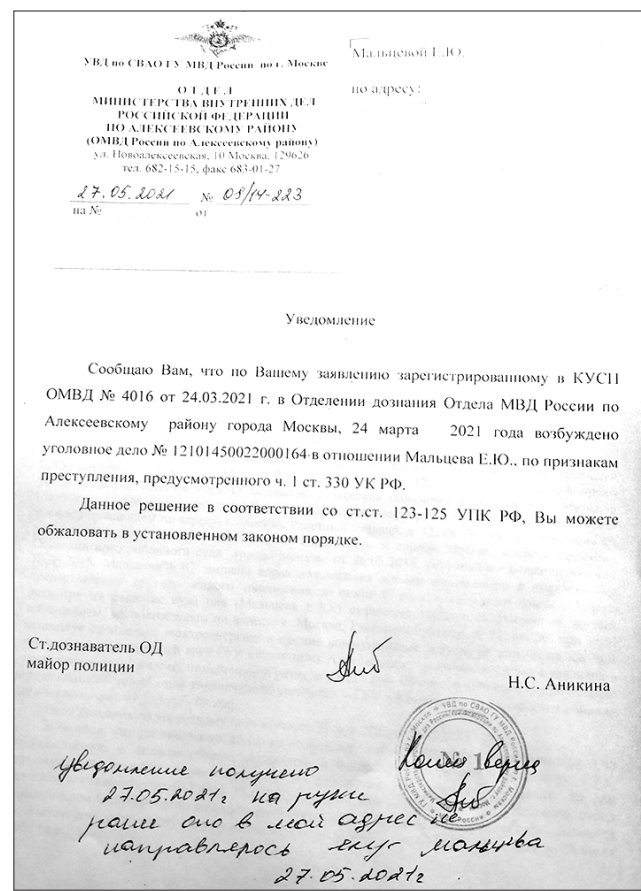
Евгения, по образованию юрист, отказалась освободить украденную Департаментом городского имущества у её семьи квартиру. Но, по версии следствия, женщина «самовольно, вопреки установленному законом порядку, незаконно совершила пользование квартирой в отсутствие у нее права собственности, а также права пользования жилым помещением, принадлежащим городу Москве». За так называемое самоуправство ей грозит арест до шести месяцев.

После нескольких одиночных пикетов, которые не принесли результата, Евгения объявила голодовку. Это решение может оказаться смертельным, поскольку Евгения два месяца назад перенесла сложную операцию, была инфицирована в больнице и с трудом восстановилась.

«Все сложилось удачно. Пойман опасный преступник, рецидивист – это я. Сегодня у меня был допрос, и выдали постановление о возбуждении уголовного дела по статье



330 УК РФ «Самоуправство», возбужденное 24 марта 2021 года (в уведомлении, кстати, о Евгении написано в мужском роде: дело возбуждено «в отношении Мальцева Е.Ю.» – прим. ред). От защитника я отказалась. Подала ходатайство об ознакомлении с материалами дела с фотофиксацией. Я посетила генеральную прокуратуру и подала обращение на личный прием к генеральному про-



курору и поставила его в известность, что объявляю голодовку и выхожу в бессрочный одиночный пикет. Я прекрасно понимаю, что голодовка для меня в настоящее время – это смерть, после проведенной операции. Но другого варианта у меня нет», – написала женщина на своей странице в социальной сети.

Александра Смирнова