



**В конце прошлого года власти столицы предложили федеральному правительству и МВД снизить нештрафуемый порог скорости для машин с 20 до 10 км/ч. Как отметил тогда замэра Москвы Максим Ликсутов, это позволит сократить смертность и количество пробок на дорогах.**

«Благодаря такому снижению Москва станет безопаснее, перестанет отличаться в худшую сторону от любого другого города в мире, где нештрафуемый порог скорости составляет от 0 до 5 км/ч. Снижение нештрафуемого порога позволит также снизить коли-

чество заторов на дорогах», — уверен Ликсутов.

В свою очередь похожую точку зрения высказала в начале декабря и депутат Мосгордумы Дарья Беседина. Беседина внесла на рассмотрение в парламент Москвы законопроект, также предусматри-

## Кого ещё оштрафовать?

вающий снижение нештрафуемого порога скорости с 20 км/ч до 5 км/ч. Кроме того, депутат предлагала ввести штрафы для нарушителей на сумму до 20 тысяч рублей. Однако одобрения данный законопроект не получил, как, впрочем, и идея Ликсутова подверглась критике со стороны политиков и автоэкспертов.

По статистике самой ГИБДД, в 2021 году в столичном регионе самыми частыми причинами гибели и травматизма граждан стали случаи несоблюдения дистанции и очередности проезда, а также несоответствие скорости конкретным дорожным условиям, нарушение правил проезда пешеходных переходов и правил перестроения.

Как отметили представители политических кругов, инициатива, выдвинутая господином Ликсутовым, не затронет любителей нарушать правила, зато лишит комфорта добросовестных водителей, в разы увеличит количество штрафов,

фиксируемых камерами, но при этом не принесёт реального результата.

Представитель движения в защиту прав автомобилистов «Синие ведерки» Юлия Каблинова считает, что некоторые знаки на дорогах стоят в абсолютном диссонансе с окружающей действительностью, где водителю в течение получаса иногда требуется несколько раз менять скоростной режим более чем на плюс-минус 20, 40, а иногда даже 60 км/час, а это с точки зрения безопасности, психологического и физиологического состояния водителя не менее опасно, чем пресловутый нештрафуемый порог.

«Как бы я всем сердцем ни разделяла идею снижения рисков тяжелых ДТП на наших дорогах, но пока не будет устранён бардак со скоростными ограничениями, эта инициатива опережает время и принесёт больше новых проблем, чем удовлетворения всех результатов», — отметила Каблинова.

Как стало известно, Генпрокуратура предложила пересмотреть систему дорожных камер из-за частых незаконных штрафов водителей. В ведомстве отметили, что система дорожного видеонаблюдения из-за частных интересов преследует цель обогащения, а не безопасности на дорогах. Камеры зачастую устанавливаются с неотлаженным ПО и на местах, где ДТП обычно не происходит, поэтому водителям постоянно приходится оспаривать несправедливые штрафы или же вовсе платить за несовершенные правонарушения. Так, в Нижегородской области за пару дней было вынесено ошибочных штрафов на сумму более четырёх миллионов рублей. Планируется, что если поправки будут внесены и приняты, ГИБДД сможет отменять штрафы без обращения пострадавшего водителя.

**Мария Климанова**  
по материалам СМИ

**Отопление – в одном этом слове заключена проблема, знакомая практически всем москвичам и неизбежно наступающая с приходом зимы. Холодные трубы, обогреватели и тёплые пледы являются обычными предметами интерьера в московских квартирах в сентябре-октябре каждого года. Однако порой проблемы с отоплением не ограничиваются подобными неприятностями, и даже в зимние месяцы в квартирах может стоять холод, а на стенах расти самая настоящая плесень. Болезни, полученные от повседневного нахождения в такой обстановке, могут заканчиваться самыми серьёзными последствиями. При этом жалобы на низкую температуру и плесень на стенах часто поступают от жильцов домов, в которых был установлен АУУ – автоматизированный узел управления, о чём они, как правило, узнают уже после установки устройства, хотя их прямое согласие в виде протокола общего собрания является обязательным для этого условием. И, что самое удивительное, такой протокол обычно находится. Как же так получается и как всё-таки защитить права обычных жителей в таких ситуациях?**

Именно этим вопросам был посвящён круглый стол, прошедший 20 января в здании Совета депутатов Выхино-Жулебино. Помощникам депутата Московской городской думы Леонида Зюганова Александру Докучаеву и Елене Войленко, присутствовавшим на нём, довелось стать неким «мостом» между фактически сформировавшимися двумя противоположными баррикадами – приглашёнными жильцами и представителями ООО «Энергосбережение». Недовольство жильцов в дан-

## Крепостные при ЖКХ

ном случае можно понять, ведь они оказались вынуждены продолжительное время жить среди холодных стен своих квартир, получая не только дискомфорт, но и болезни. А между тем доказать в суде, что именно такие условия проживания стали причиной вреда здоровью, крайне сложно, скорее практически невозможно, как показывает практика судебных разбирательств, в которых принимали участие в том числе некоторые принимавшие участие во встрече жители. Представители «Энергосбережения», в свою очередь, не оставались в долгу. Стоит сказать, что на встрече присутствовали в основном технические специалисты компании, которые действительно знали свою часть хорошо. Однако, являясь прекрасными техническими специалистами, они не могли подойти к общению с жильцами и понять их проблемы, связанные с установкой АУУ. Довершает картину абсурдное обвинение самих жильцов со стороны специалистов «Энергосбережения» в том, что это они виноваты в своих проблемах, так как «не возвращают тепло». Когда обстановка накалилась до предела, помощникам Леонида Зюганова удалось сбросить напряжение и вернуть разговор на рельсы объективного рассмотрения проблем. Александр Докучаев сформулировал перед коммунальщиками ряд основных вопросов, главным из которых стало то, каким всё-таки образом АУУ появляются в домах практически мистическим образом, к полной неожиданности самих жителей?

Дыма без огня, естественно, не бывает. Федеральные программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности действуют не просто не первый год, а даже не первое десятилетие. Федеральный закон N 261-ФЗ вводит прямую ответственность за нарушения режимов энергосбережения, в том числе административную: пункт 4 статьи 9.16 КоАП РФ предусматривает штрафы для лиц, ответ-

ственных за содержание многоквартирных домов. И, как это обычно происходит с федеральными инициативами, их реализация активно форсируется и «продавливается» сверху. И Москва, будучи столичным субъектом, неизбежно оказывается на передовой всех государственных программ и инициатив. Простым примером поспешности внедрения энергосберегающих узлов в жилые дома является отсутствие проведения энергоаудита, который позволил бы выявить возможные утечки тепла. Все присутствовавшие на круглом столе согласились с важностью этой проблемы, но на деле на неё попросту никто не тратит время, то ли из-за отсутствия специалистов, то ли из-за того, что она потенциально могла бы отложить установку узлов, то ли по каким-то иным причинам.

Второй момент – для установки АУУ необходимо получить согласие жильцов, запротоколированное в ходе общего собрания собственников. Но, как оказалось на практике, отсутствие согласия нисколько не мешает отдельным сотрудникам государственных бюджетных учреждений такое согласие «нарисовать», фальсифицируя протоколы собрания. Когда же всё тайное становится явным, а собственники идут в суд, эти недобросовестные сотрудники пытаются защитить явную подделку утверждениями о сборе «электронных подписей», что не выдерживает никакой критики. При этом даже после судебного решения, вынесенного в пользу жильцов, последние вынуждены постоянно находиться в осажденном положении, ведь устанавливать чудо техники могут прийти в любой момент, основываясь на тех же сфальсифицированных документах, сделанных годы назад. В ходе дискуссии эти действия были напрямую сравнены с практиками «рейдерских захватов», что недалеко от истины, так как законных собственников своих квартир фактически ставят в положение бесправных крепостных, вынужденных принять любое продавленное «сверху»

решение против своей воли. С неправомерностью таких действий косвенно согласился присутствовавший представитель ГБУ «Жилищник», сославшись на то, что является в организации новым человеком. Впрочем, и сам «Жилищник», как было озвучено участниками круглого стола, является лишь одним из звеньев цепи административного принуждения, которая начинается на федеральном уровне, переходит на уровень правительства Москвы и доходит до префектур.

Конечно же, основные проблемы с установленными в домах АУУ связаны с тем, что этот узел попросту не подвергается настройке в силу того, что энергоаудит дома перед установкой не проводится. При этом диспетчерская у «Энергосбережения» вроде бы есть, но, как оказалось, напрямую с жильцами она не работает, получая заявки только от управляющих компаний. Да и специалисты по управлению этими узлами, как было озвучено на круглом столе, практически нет. Причём альтернатива установке АУУ существует – при Юрии Лужкове в Москве реализовывалась программа «Изменение облика столицы», по которой проходило утепление старых домов по системе навесного вентилируемого фасада. И такие дома действительно показали рост экономии средств на отоплении, сохраняя внутри тепло. Но, видимо, нынешнее руководство города не испытывает интерес к подобным программам.

Можно сказать, что прошедший круглый стол на этот раз закончился «хэппи эндом»: жалобы жителей были услышаны, ситуация поставлена под контроль районного совета депутатов, а чиновники получили прямые указания к действиям. Но рассмотренные проблемы, к сожалению, далеки от искоренения. В данном случае за жителей выступили представители местной власти. Это в очередной раз показывают важность грядущих муниципальных выборов в Москве в этом году. Ведь у самих жителей есть прямой интерес в том, чтобы «на местах» их представляли люди, заинтересованные в решении их проблем, готовые отстаивать их права на муниципальном уровне. Особенно в то время, когда саму муниципальную власть планомерно уничтожают под лозунгами создания «единой публичной системы».

**Сергей Масленников**