

# ЧУДЕСА СТРОИТЕЛЬНОЙ МАФИИ В ХАМОВНИКАХ

**СРЕДИ ЧИНОВНИКОВ МОСКВЫ БЫТУЕТ МНЕНИЕ О ТОМ, ЧТО РАЙОНЫ ЦАО, В ТОМ ЧИСЛЕ И ХАМОВНИКИ, ОЧЕНЬ СЛАБО ЗАСЕЛЕННЫ. ПРИ ЭТОМ ПО ФАКТУ ГРУППЫ В ДЕТСКИХ САДАХ ПЕРЕПОЛНЕННЫ, И ЧИСЛЕННОСТЬ ПОРОЙ ДОХОДИТ КАК МИНИМУМ ДО 36 ДЕТЕЙ В ГРУППЕ С ОДНИМ ВОСПИТАТЕЛЕМ.**

Для того чтобы попасть в детский сад в нормативной близости от дома, родителям с детьми зачастую приходится долго ждать очереди, а затем ходить в садик не рядом со своим домом, а путешествовать дважды в день на общественном транспорте в сад, в который удалось получить распределение. Некоторые детские садики и досуговые учреждения находятся в жилых домах, что доставляет серьезные неудобства местным жителям. Это дополнительная опасность для наших детей, которые вынуждены дважды в день идти на прогулку через автомобильную дорогу в сопровождении одного воспитателя.

Для детишек с временной регистрацией в Москве, а в районе Хамовники тем более, возможность попасть в государственный детский сад кажется фантастикой. Родителям приходится отдавать своих детей в частные сады, в которых приходится платить деньги, и немалые, в Хамовниках – от 60 000 тысяч в месяц. Стоит ли говорить, что власти Москвы никак не компенсируют родителям эти затраты! При этом качество услуг в коммерческих садах не всегда отвечает необходимым нормативам.

В то же время в Хамовниках строятся тысячи метров нового жилья, а на базе старых детских садов, домов детского творчества строятся новые элитные метры. Примеров, к сожалению, много. По адресу: Москва, ул. Ефремова, д. 9а, мы можем видеть чудесное перевоплощение –

детский садик превращается в элитные таунхаусы. Чудесное, потому что в ходе оформления документов появляется двойная кадастровая запись, видимо, для того, чтобы волшебным образом появился еще один этаж, который не должен был появляться изначально.

Уже седьмой год закрыт еще один детский сад в районе Хамовники, расположенный по адресу: Москва, ул. Россолимо, д. 10. В здании, которому в 2017 году исполнилось 100 лет и которое ремонтировали в 2011 году, в туалете обвалилась крыша, его признали аварийным и передали на баланс города. С тех пор здание привлекает разве что романтичных алкоголиков, которые выставили на детской площадке территории садика мангал, и работников соседней детской поликлиники, которые используют часть его территории для перекуров и складирования крупного мусора. Надеюсь, понятны мои опасения, что недобрый «волшебник» передаст данный объект под реконструкцию не детского сада, а элитного таунхауса, как это уже мы видели на улице Ефремова.

К сожалению, это далеко не всё, так, на Новодевичьем проезде, д. 6, стр. 2, в охранной зоне ансамбля Новодевичьего монастыря, собираются «реконструировать» детский сад и получить в итоге новые дорогостоящие квадратные метры. Волшебство, да и только, но не для наших детей.

Продолжаем дивиться чудесам, которые нам преподносят строительные мафиози и ворован-

ты чиновники, и переходим к первому открытому в Москве в 1923 году дому детского творчества, который раньше находился по адресу: ул. Савельева, д. 5. Сейчас это здание занимает прединверсарий Сеченовского университета. Университет активно работает не только в направлении подготовки будущих врачей, но и в освоении дорогостоящей земли в Хамовниках. Так, чудесным образом университету удалось протолкнуть общественные обсуждения по проекту строительства двух башен в охраняемой законом зоне территории музея-усадьбы Льва Толстого в Хамовниках.

Филиал дома детского творчества, куда лично я ходил в детские кружки вместе со своими одноклассниками, расположенный по адресу: Москва, улица Усачева 1, строение 1, также прекратил детскую досуговую деятельность и превратился в бизнес-центр, где сейчас выставлены для сдачи в аренду офисы. Самый дорогой обойдется в 8 миллионов рублей за месяц. Этот БЦ располагается на территории парка «Усадьба Трубецких в Хамовниках», который является объектом культурного наследия России, и без волшебства что-то строить или перестраивать на его территории затруднительно. Раньше парк находился на балансе уничтоженного дома детского творчества, сейчас он на балансе ФГУП «Автомобили ЦАО», в котором, вероятно, работают сверхспособные люди, настоящие волшебники. Отметим, что и при предыдущем мэре чудеса случались в этом парке, ведь как иначе объяснить появление жилого пентхауса на его территории, который обслуживает администрация президента?

Много чудес случается в Хамовниках, например, с Детской инфекционной больницей № 8, которая располагалась по адресу: Лужнецкий проезд, д. 15 (территория парка). Через несколько лет после ремонта с закупкой нового оборудования принимается решение о её сносе. Выясняется, что в больнице, специализирующейся на грибковых заболеваниях кожи, нет реанимационного отделения, а потому там нужно построить гостиницу. Сейчас на уровне Совета депутатов муниципального образования Хамовники было принято решение о закреплении статуса природной территории парка, но пока его не утвердило руководство Москвы, есть проект строительства трёх зданий на данной территории, в том числе и музея РПЦ. Наше отделение Ленинского райкома КПРФ старается показать популярность этого места у жителей Хамовников. Так, мы проводили субботник на территории, а на новогодних праздниках провели гуляния для всех желающих. Весной собираемся провести новое мероприятие с участием ВЖС «Надежда России», обо всём рассказываем на нашем сайте: [www.lkrf.ru](http://www.lkrf.ru).

Реставрация жемчужины досуговых детских учреждений нашего города, Московского Дворца пионеров на улице Косыгина в соседнем Гагаринском районе, проходит крайне непрозрачно. Изначально обнаглевшие застройщики хотели просто снести Дворец пионеров и возвести на его месте новый элитный жилой комплекс. Под давлением неравнодушной общественности от подобных планов вроде как отказались, и разговор продолжился о реставрации, но при этом с возведением элитных жилых метров на прилегающей территории.

В современных градостроительных реалиях здание сначала должно отстояться, чтобы пыль улеглась и сроки давности вышли, а затем уже под каким угодно видом застройщики добьются реконструкции его фундамента для глубокого паркинга и высокой башни. Такое положение дел нас не устраивает, хорошо, что мы абсолютно не одиноки в этом. Поэтому параллельно с данной статьёй направляем обращение депутатам Государственной Думы для направления ими соответствующих запросов. Естественно, рассчитываем на помощь добрых людей в борьбе со злыми волшебниками, которым плевать на наших детей.

Никита Чекулин



Фото с сайта <https://vk.com/fullmoscow>

## НЕ РАСКАЧИВАЙТЕ ПЛИТКУ

**РЕГУЛЯРНОЕ ПЕРЕКЛАДЫВАНИЕ ПЛИТКИ И БОРДЮРОВ В СТОЛИЦЕ ЗНАКОМО ВСЕМ МОСКВИЧАМ. ЗА ГОДЫ ПРАВЛЕНИЯ СЕРГЕЯ СОБЯНИНА ЭТО СТАЛО МЕМОМ, А САМ МЭР ПОЛУЧИЛ ПРОЗВИЩЕ СЕРГЕЙ БОРДЮРЫЧ. ОДНАКО ТО ЛИ КАЧЕСТВО ПЛИТКИ И ЕЁ УКЛАДКИ С КАЖДЫМ ГОДОМ ВСЁ ХУЖЕ, ТО ЛИ НАРОД ВСЁ АКТИВНЕЕ ОСВАИВАЕТ СОЦСЕТИ, НО В ЭТОМ ГОДУ ИНТЕРНЕТ БУКВАЛЬНО НАВОДНИЛИ ФОТО И ВИДЕО С ЖУТКИМ СОСТОЯНИЕМ ПЛИТКИ В МОСКВЕ.**

Как пишут журналисты Телеграм-канала Readovka, «ставший уже классикой попил миллиардов на перекладывании плитки в Москве, видимо, трещит по швам. Если раньше благоустройство делали с аккуратным расчетом, что материал выдержит хотя бы пару-тройку лет, и только тогда можно будет объявлять очередной тендер, то в этот раз, видимо, выбрали не того подрядчика. В соцсетях уже сотни, если не тысячи видео из разных уголков столицы, на которых запечатлено, на что похожи улицы и бульвары столицы. Без преувеличения, зачастую это все уже напоминает полосу препятствий. Даже в самом центре, на Тверской, ходить без риска оказаться в травмпункте уже решительно невозможно. Угадайте, как реагирует на это мэрия? Правильно, никак».

Деньги на регулярное бессмысленное и беспощадное перекладывание плитки выделяются в рамках программы «Моя улица». Это программа комплексного благоустройства улиц Москвы, запущенная столичным правительством в 2014 году, которая предусматривает обновление и расширение тротуаров, прокладку велодорожек, установку малых архитектурных форм. Согласно проекту столичного бюджета на 2022 год и прогнозный двухлетний период, к 2023 году на реализацию программы «Моя улица» будет выделено 34,6 млрд рублей. Это рекордная сумма с 2018 года. В 2021 году на «Мою улицу» было заложено 28,5 млрд руб. Для сравнения – это больше, чем доходы бюджетов сразу двух регионов России: Ненецкого автономного округа и Республики Калмыкия вместе взятых!

Между тем 3 февраля стало известно, что ООН признала Москву лучшим мегаполисом мира по показателям «развитие инфраструктуры» и «качество жизни». На втором месте оказался Лондон, на третьем – Париж.



Фото с сайта <https://bivshiy-detsad.livejournal.com/>



Фото с сайта <https://aurora-property.ru>