

В Китае состоялась работа «Двух сессий»

4 марта в Пекине состоялось открытие сессии ВК НПКСК 14-го созыва, а уже на следующий день, 5 марта, для решения важных задач собрались представители Всекитайского собрания народных представителей.

«Две сессии» — это ежегодные собрания Всекитайского собрания народных представителей (ВСНП) и Всекитайского комитета Народного политического консультативного совета Китая (ВК НПКСК). ВСНП — высший законодательный орган Китая, в него входят депутаты-представители всех административно-территориальных единиц страны. В сессии ВСНП в этом году принимают участие 2977 депутатов. ВК НПКСК — совещательный орган при руководстве КНР, в него, помимо представителей КПК, входят и члены общественных организаций, национальных меньшинств, представители китайских диаспор за рубежом, общественные деятели. Совет избирается сроком на 5 лет, сейчас в нём 2172 депутата.

В текущих сессиях ВСНП рассматриваются итоги выполнения плана социального и экономического развития за прошедший год, обсуждаются и разрабатываются планы на будущее, проводятся слушания докладов о работе за прошлый год Правительства, Постоянного комитета ВСНП, Верховного народного суда, Верховной народной прокуратуры. Кроме этого, ведётся анализ важных законопроектов. Были внесены поправки к За-



кону о законодательной деятельности КНР, план реформирования партийных и государственных органов. Ну и главное, здесь утвердят кандидатуры председателя КНР и его заместителя, руководства Госсовета (правительства) и других высших должностных лиц.

Сессия началась с 40-минутного выступления действующего председателя ВК НПКСК Ван Яна и подведения итогов за прошедшие 5 лет. Спикер особо отметил возрождение сильной китайской нации под руководством Си Цзиньпина. Председатель КНР Си Цзиньпин в ходе заседания депутатов 1-й сессии Всекитайского собрания народных представителей 14-го созыва распорядился принять активные меры по формированию единой национальной системы реагирования на стратегические риски.

Кроме этого, китайский лидер отметил, что при укреплении этой интегрированной системы важно «прилагать активные усилия и

максимально усилить национальный стратегический потенциал. Этот процесс должен стать «стимулом для реформ и инноваций», добавил глава КНР. Такая интегрированная система «увеличит совокупную мощь Китая при реагировании на стратегические риски, при защите стратегических интересов и достижении стратегических целей», подчеркнул он.

Также Председатель Центрального военного совета КНР Си Цзиньпин призвал вооружённые силы Китая ускорить создание интегрированной государственной стратегической системы для укрепления армии страны.

Говоря о будущем поколении, Председатель КНР Си Цзиньпин призвал приложить больше усилий для воспитания у детей уверенности в пути, теории, строе и культуре социализма с китайской спецификой. В частности, Си Цзиньпин отметил, что педагоги новой эпохи должны стремиться воспитать строителей и продолжателей дела социализма с китай-

ской спецификой из нового поколения детей и юношей.

Китайский лидер подчеркнул, что система образования в Китае «должна извлекать прекрасное из пяти тысячелетней традиционной китайской культуры, не отказываясь при этом от достижений Запада».

На обсуждении доклада Правительства КНР прозвучало утверждение, что в 2022 году Китай обеспечил устойчивое функционирование своей экономики, последовательное улучшение качества развития, и сохранил общую стабильность в обществе. В 2023 году Китай усилит динамику реализации активной финансовой политики и будет повышать её эффективность, говорится в докладе о работе правительства. В ходе обсуждений и выступлений стало известно, что Китай до конца года планирует увеличить оборонный бюджет на 7,2% — до 1,553 трлн юаней; власти будут строже контролировать завершение строительства жилых комплексов и их сдачу в сроки для стабильности на рынке недвижимости; Китай продолжит сокращать выбросы загрязняющих веществ и улучшать экологию; страна будет расширять импорт передовых технологий и энергоресурсов, а также увеличит расходы на образование и науку; Китай планирует «всесторонне и углублённо» подключиться к реформированию Всемирной торговой организации.

Что касается внешнеполитических заявлений, то Китай продолжит расширять открытость, будет и впредь противостоять попыткам разъединения и введения односторонних санкций, защищать от-

крытую и инклюзивную мировую экономику, чтобы развитие Китая открывало новые возможности для всего мира, об этом заявил глава МИД КНР Цинь Ган на пресс-конференции в рамках «двух сессий».

«Китай выступает решительно против гегемонии, политики силы во всех проявлениях, менталитета холодной войны, блокового мышления, попыток сдерживания и давления и будет непоколебимо защищать суверенитет, безопасность и свои интересы развития. Китайская дипломатия отправляется в новый славный поход, впереди не только гавань мечты, но и самые дерзкие волны. Чем труднее, тем славнее победа», — отметил глава МИД КНР Цинь Ган.

Кроме того, глава МИД КНР Цинь Ган заявил, что в украинском вопросе настал переломный момент, предстоит сделать выбор: прекратить конфликт, вернувшись к политическому урегулированию, или позволить ситуации ухудшиться. Отвечая на вопросы журналистов на пресс-конференции в рамках «Двух сессий», он отметил, что силовые методы и санкции — это путь в никуда.

Депутаты Всекитайского собрания народных представителей единогласно проголосовали за переизбрание Си Цзиньпина на пост председателя КНР. Он стал первым в истории страны председателем КНР, избранным на третий срок, который продлится пять лет. Кроме этого, он снова возглавил Центральный военный совет Китая.

Мария Климанова,
по материалам СМИ

Полумерный законопроект

Государственная Дума приняла в первом чтении законопроект, предоставляющий право управляющим компаниям (УК) управлять многоквартирным домом не менее одного года с момента избрания.

«Главной проблемой в сфере управления многоквартирным домом остаётся недобросовестная конкуренция среди управляющих компаний, когда дом, в который были вложены инвестиционные средства одной управляющей организации, ею налажены процедуры ремонта и содержания общего имущества, проведена большая работа по управлению, становится «завидным местом» для других недобросовестных компаний, зачастую устраивающих рейдерский захват таких домов, — отмечалось в пояснительной записке к законопроекту. — Положения Жилищного кодекса Российской Федерации позволяют в любой момент на основании волеизъявления собственников сменить управляющую компанию. Часто в этих целях протоколы общего собрания фальсифицируются и жильцы узнают о смене компании де-факто. Изложенное положение дел никак не способствует добросовестному управлению домом управляющими организациями, когда в любой момент они могут «лишиться» дома, а, следовательно, потерять инвестиции, вложенные в такой

дом. Поэтому в целях повышения внимательности и ответственности собственников при выборе и смене управляющей организации предлагается установить ограничительный период в один год для последующей смены управляющей организации. Управляющей организации данный период также позволит максимально спланировать работы и услуги по обслуживанию и содержанию многоквартирного дома и максимально сконцентрироваться на управлении, а не борьбе с конкурентами.

Предлагаемое изменение не затрагивает право собственников на смену способа управления.

Законопроект будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности сферы жилищно-коммунального хозяйства, и, как следствие, условий комфортного проживания граждан».

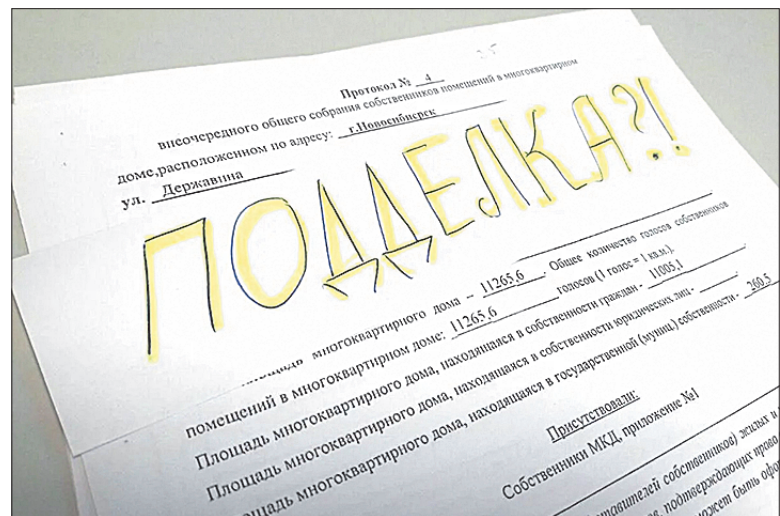
В настоящее время собственники могут сменить УК в любое время по своему усмотрению. Какие риски у такого подхода и почему эта мера не наведёт порядок в системе отбора УК, рассказал на пленарном заседании

Госдумы депутат от КПРФ Алексей Куринный.

«На самом деле данный законопроект — это полумера и в результате палка о двух концах. На примере. Хорошая управляющая компания выполнила ремонт, инвестиции вложила и приходит другая, недобросовестная, которая вытесняет её с этого рынка. Есть и другое опасение: когда приходит компания недобросовестная, с самого начала проводит собрание, и жителям в течение года, что бы они ни делали, невозможно будет её поменять. Потому что механизма подтверждения невыполнения компанией условия договора практически нет.

Как житель будет доказывать, что управляющая компания не выполняет условия договора? Скажет, что у нас тут мусор не вывозят, а им ответят, что всё вывозится в рамках выполненных работ. Жители скажут, что вы у нас не проводите опрессовку труб, а им ответят, что по актам всё проводится. Вот в течение года это всё будет рассматриваться, будут судиться, может быть, тогда поменяют.

Сейчас для того, чтобы выбрать управляющую компанию, нужны 60 % собственников, и естественно, что один и тот же человек проголосовать дважды за разные компании в промежу-



ток в несколько дней не может. Поэтому в подавляющем случае речь идет о фальсификации, с которой, к сожалению, никто не хочет бороться. Да, мы ввели соответствующую статью в уголовный кодекс. Я запросил информацию, сколько привлекают таких недобросовестных по всей стране. Так вот, в год до суда доходит 4–5 уголовных дел по фальсификации. Тысячи случаев — и такой минимум доходит до суда! Причём осуждают их, или нет, или штрафы какие-то дают — это уже другой вопрос. Получается, что механизм не работает со стороны правоохранительных органов.

Был запрос в адрес министра внутренних дел: а какие им нужны дополнительные изменения в законодательство, чтобы

они эффективно работали? Ответа, к сожалению, нет. Есть, конечно, активные люди, которые пройдут четыре-пять кругов через прокуратуру, после этого возбудят уголовное дело, оно пойдёт месяц-другой и его закроют в итоге, чаще всего происходит такой вариант. Поэтому без решения вопроса борьбы с фальсификациями, без реального привлечения к ответственности тех, кто эти подписи фальсифицирует, тех, кто эти протоколы левые приносит, говорить о том, что этот закон сегодня заработает, на мой взгляд, не приходится. В этой связи мы не видим возможности и необходимости его принять, и самое главное, не верим в то, что в этом виде он ситуацию изменит», — отметил коммунист.