

# Николай Зубрилин отвечает на вопросы

**Руководителю фракции КПРФ в Московской городской Думе Николаю Зубрилину поступает множество вопросов. Публикуем ответы на некоторые из них.**

**Нина Леонидовна из района Марфино:** Почему ежегодно повышаются цены за свет, воду, повышается квартплата, а пенсия не увеличивается?

– Действительно, два раза в год – с начала года и с 1 июля – в Москве повышается квартплата и коммунальные платежи. Мы считаем, что действующие тарифы в ЖКХ являются завышенными и необъективными. Несколько лет назад фракция КПРФ в Мосгордуме вносила предложение о роспуске региональной комиссии по установлению тарифов в ЖКХ, а тарифы предлагалось согласовывать на заседаниях Мосгордумы. В составе региональной комиссии были представители ресурсоснабжающих организаций и чиновники из правительства Москвы. Мы говорили, что такая комиссия не отличается объективностью при принятии решений, поставщики ресурсов и чиновники просто договариваются между собой. Мы предлагали сделать процедуру ценообразования более прозрачной и принимать все решения по определению уровня тарифов на заседаниях Московской городской Думы. В итоге деятельность комиссии была признана неэффективной и комиссия была распущена, но тарифы теперь устанавливает правительство Москвы. Тарифы, как и прежде, повышаются произвольно, по желанию чиновников, и никто не может на это влиять... Поэтому мы считаем, что этот вопрос требует решения. Цены должны согласовываться на заседаниях Московской городской Думы. Это будет реальная работа над проблемой с участием депутатов, которые отвечают перед своими избирателями, и это будет сдерживающий фактор при принятии решений об уровне квартплаты и коммунальных платежей.

**Татьяна Алексеевна из района Дмитровский:** В нашем доме управляющая организация сфабриковала протокол общего собрания собственников. На наши жалобы никто не реагирует. Что делать?

– Вам следует обратиться в Прокуратуру и МЖИ для принятия мер к мошенникам, занимающимся фальсификацией протоколов общих собраний собственников жилья. Частные управляющие компании стараются взять на обслуживание как можно больше объёмов работ с тем, чтобы зарабатывать деньги. За подрядные работы часто идёт ожесточённый спор. В Москве порядка четырёх сотен коммерческих организаций, имеющих лицензии на право содержания, эксплуатации и ремонта в ЖКХ, не востребованы на рынке в качестве управляющих организаций. Мы можем предположить, что они могут пытаться взять на обслуживание жилые многоквартирные дома при помощи фальсификаций протоколов. Проблема в том, что по действующему законодательству нельзя отменить действие предполагаемого фальшивого протокола – это можно сделать лишь по решению суда или с помощью нового собрания собственников. Страдают люди, наносится ущерб жилому фонду, не получает должного обслуживания система инженерного оборудования и коммуникаций. При этом низкоквалифицированная управляющая компания за три года может довести коммунальное хозяйство многоквартирного дома до состояния аварийности. Самый быстрый путь сменить такую компанию – провести новое очное собрание.

**Сергей Данилович из района Отрадное:** В парке «Отрадное» построили индийский центр и заняли территорию, где мы гуляем с детьми. Зачем магазины и платные секции в таких местах? А ночью там гремит музыка, мешая спать жителям, кто живёт рядом, – безобразие, закройте его!

– Вы правы, нет никаких причин, чтобы в парке располагались такие объекты. На этапе планов застройки жители выступали категорически против данного строительства. К сожалению, чиновники не прислушались к лю-



дям. По моему мнению, в парках вообще не должно быть подобных объектов, парк – это место отдыха жителей. Всё же это не капитальные объекты, будем надеяться, что они расположены в парках города временно!

**Николай Семёнович из района Алтуфьевский:** Наш дом обещают переселить по реновации. Прошу узнать, куда будет переезд?

– В районе Алтуфьевский планируется «большое переселение». Активные жители и «Народный Совет» района Алтуфьевский неоднократно обращались в различные инстанции, в мэрию Москвы, в Мосгордуму и Госдуму. Их волнует будущая перенаселённость района, будущее строительство множества высоток, изменение улично-дорожной сети и внутрирайонных проездов. На экологию района отрицательно повлияет техногенный проект строительства огромной эстакады через железнодорожные пути Савёловского направления. Органы власти не прислушались к мнению жителей, вступающих против. Что касается места будущего переселения жителей, то желательно, чтобы сами жители решали, куда они хотят переселиться. У них должен быть выбор – остаться здесь или переехать в другие районы Москвы. Известны адреса стартового строительства жилых домов по программе рено-

вации: Алтуфьевское шоссе, владение 51-53 (в соответствии с постановлением правительства Москвы от 26.09.2017 №708-ПП).

**Дмитриева Елена Сергеевна:** Почему разные охранники на стройках безнаказанно избивают жителей и тех, кто защищает от вырубки деревьев в Троицком лесу?

– Вы затронули важный вопрос. К сожалению, произвол застройщиков и хамское отношение к жителям со стороны сотрудников частных охранных структур в Москве существует очень давно. Несмотря на законодательство, в котором регламентированы все действия и полномочия охранников, они часто превышают свои полномочия и применяют физическую силу против граждан. Мною неоднократно направлялись обращения в правоохранительные органы с требованием принятия незамедлительных мер к сотрудникам ЧОП, которые наносят людям травмы. Если вы столкнулись с подобным явлением, напишите заявление в полицию по месту происшествия. В случае непринятия мер к сотрудникам ЧОП со стороны полиции пишите в прокуратуру, а также обращайтесь к депутатам Мосгордумы с просьбой оказать содействие в защите ваших законных интересов. Что касается действий застройщика, который проводит вырубку Троицкого леса, там

царит полный беспредел со стороны наёмников, представляющих охранниками и, к сожалению, присутствующие на месте сотрудники полиции ведут себя слишком терпимо по отношению к охранникам, которые вошли в роль надсмотрщиков и карателей. В защиту Троицкого леса мной неоднократно делались различные обращения в органы власти, а также отправлялись телеграммы в мэрию и прокуратуру. Будем надеяться, что в итоге в органах исполнительной власти найдётся чиновник, который прекратит незаконные действия застройщиков и сохранит участок Троицкого леса, которому грозит вырубка.

**Евгений Иванович:** Живу в Московской области, нахожусь на пенсии, но продолжаю работать в Москве. По какой причине за МКАДом квартплата больше, чем в Москве? Наш дом старый, вода из кранов идёт не совсем чистая, за что здесь платить?

– Евгений Иванович, вы правильно задаёте вопрос. Виной всему особенности инженерно-сетевой инфраструктуры, которая в Подмоскovie функционирует в совершенно других условиях, по сравнению с Москвой. Очистные сооружения, водозаборы, коллекторы, насосные станции и тепловые пункты часто бывают на большом удалении от жилых многоквартирных домов.

К примеру, есть проблемы, когда очистные сооружения находятся на территории одного муниципального образования, а стоки поступают из соседних муниципальных образований, потому как своих очистных сооружений там не имеется. Большая протяжённость коллектора и прокачка стоков обходится здесь намного дороже, чем в Москве, отсюда разница в уровне квартплаты и коммунальных платежей. Те же сложности происходят с подачей электричества и теплоэнергией, с системами газо- и водоснабжения.

Выход здесь один – развивать инфраструктуру инженерных сетей и коммуникаций. Будем надеяться, что в ближайшие годы эти вопросы будут решены руководством области.



В первый день пребывания представители делегации вместе с Чрезвычайным и Полномочным Послом ЛНДР в Российской Федерации Вилаван Йиапохэ провели встречу с руководителем фракции КПРФ Николаем Зубрилиным, посетили выставку в Мосгордуме, посвящённую 100-летию СССР, познакомилась с работой городского парламента.

Стоит отметить, что в ходе беседы с Николаем Зубрилиным, которая прошла в дружеской атмосфере, стороны с теплотой вспо-

нили период СССР, обсудили вопросы взаимодействия, в частности, работу с молодёжью и студенчеством, политическую обстановку в мире и проблемы, которые касаются обычных граждан. Так, Николай Григорьевич рассказал зарубежным гостям о работе фракции КПРФ с обращениями москвичей, о негативном влиянии на граждан реформ в сферах здравоохранения и образовании, о несправедливом повышении пенсионного возраста для пожилых людей.

## Укрепляя дружбу

**Москву посетила делегация Центрального Комитета Народно-Революционной Партии Лаоса (НРПЛ) во главе с Председателем Комитета по внешним связям ЦК Народно-революционной партии Лаоса Тхонгсованом Фомвиханом.**

Как отметил Зубрилин, коммунисты всегда стоят на стороне простого народа и будут отстаивать права граждан на достойную жизнь.

В свою очередь, товарищ Тхонгсован Фомвихан поделился информацией об экономической и политической ситуации в Лаосе, подчеркнув, что главной целью на сегодняшний день является улучшение жизни лаосского народа и рост экономики страны. Кроме этого, он остановился на вопросе о необходимости восстановления туристической отрасли после последствий пандемии и сообщил, что страна ожидает потока туристов из России.

Во второй половине дня зарубежные гости отправились в Совхоз имени Ленина.

На следующий день представители деле-

гации встретились с первым заместителем Председателя ЦК КПРФ, первым заместителем спикера Госдумы Иваном Мельниковым для подписания соглашения о дружбе и сотрудничестве с ЦК КПРФ.

Как было отмечено на встрече, двустороннее сотрудничество является образцом взвешенного и ответственного подхода к решению наиболее острых глобальных и региональных вопросов, а укрепление межпартийных связей на всех уровнях и во всём многообразии форм является залогом упрочения дружбы народов Лаоса и России.

После подписания Соглашения о сотрудничестве между Коммунистической партией Российской Федерации и Народно-Революционной Партией Лаоса Иван Мельников вручил товарищу Тхонгсовану Фомвихану юбилейную медаль ЦК КПРФ, учреждённую в честь 100-летия образования СССР.

Мероприятия были организованы при участии Международного отдела ЦК КПРФ, Интербригады МГК КПРФ и руководителя аппарата фракции КПРФ в Мосгордуме Сергея Тимохова.

Мария Климанова