

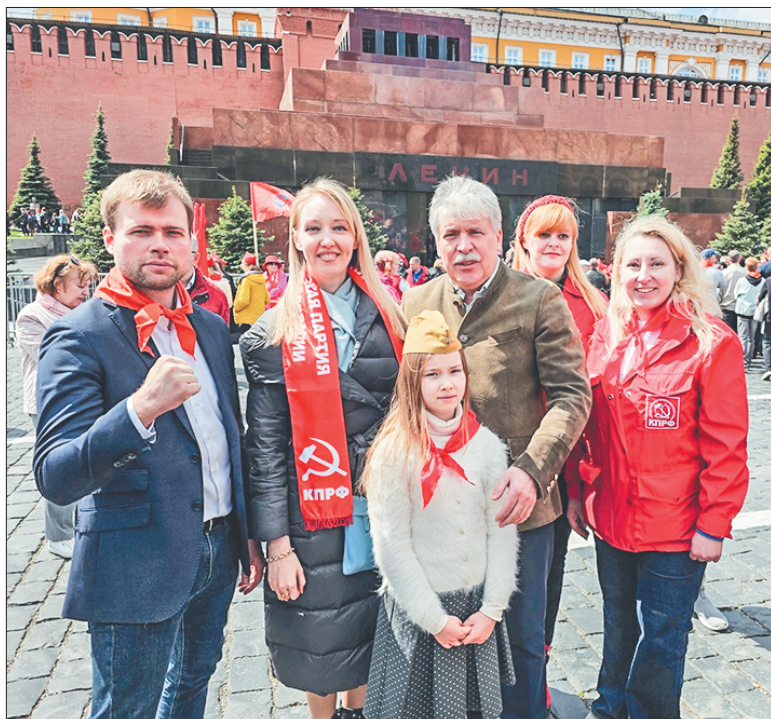
21 мая 2023 года на Красной площади прошла торжественная линейка, посвящённая 101-й годовщине пионерии. Напомним, что пионерское движение было образовано 19 мая 1922 года. С января 1924 года организация носит имя Владимира Ильича Ленина.

В ходе праздничной линейки состоялся торжественный прием в ряды пионеров нескольких тысяч ребят из Москвы, Московской области и других российских регионов. Красные галстуки юным пионерам повязали коммунисты во главе с Председателем ЦК КПРФ Геннадием Зюгановым, депутаты Государственной Думы Иван Мельников, Юрий Афонин, Владимир Кашин, Николай Коломейцев и Денис Парфёнов, депутаты Московской городской Думы Николай Зубрилин и Екатерина Енгальцева, руководители региональных партийных организаций, ветераны и другие почётные гости.

Вместе с товарищами по партии в торжественной церемонии приёма в пионеры принял участие будущий кандидат в мэры Москвы от КПРФ, заместитель руководителя фракции КПРФ в Мосгордуме Леонид Зюганов.

Началось торжественное мероприятие с выноса пионерского знамени. Затем Геннадий Зюганов принял пионерский рапорт. После этого лидер КПРФ обратился к ребятам с приветственным словом. Он напомнил, что пионеры с первых дней учились любить и защищать свою Родину. Более 200 миллионов человек прошли воспитание в пионерских и комсомольских организациях. И они верой и правдой служили

Пионер — всегда первый!



Леонид Зюганов, Екатерина Енгальцева, Павел Грудинин, Алёна Литвина и Мария Дробот.

своей стране. Сегодня наступила очередь и нового поколения послужить Отчизне. А для этого надо, прежде всего, трудиться, быть верными идеалам добра и справедливости, и побеждать.

«Хочу подчеркнуть, что все великие люди, которых вы знаете, будь то наши космонавты, полководцы или ученые, прошли через прекрасную школу пионерию, школу возмужания и гражданственности. Советская власть с первого дня объявила главным лозунгом: «Всё лучшее — детям!». И дети, пионеры, комсомольцы получили лучшие школы и стадионы. Для них писа-

лись прекрасные песни и литературные произведения. Для них создавались Дворцы пионеров. И я считаю, что всё это должно быть восстановлено и передано новому поколению, которое докажет в труде и в бою, что сохраняет верность нашей любимой и славной тысячелетней державе. Хочу ещё раз вас поздравить с этим замечательным праздником — днём вступления в ряды пионерию — и пожелать: так держать, и обязательно быть победителями!» — подчеркнул Геннадий Андреевич.

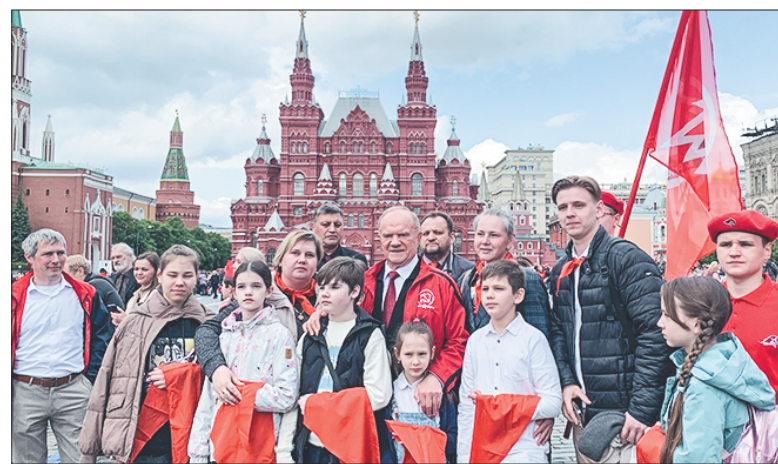
Перед участниками линейки выступил секретарь ЦК КПРФ,

первый секретарь ЦК ЛКСМ РФ Владимир Исаков. Лидер Комсомола сказал, что в этот день в сердце нашей Родины проходит большое событие — пополнение в рядах пионерию. Ведь красный галстук — это звучит гордо и мощно. «Помните, — обратился к ребятам Владимир Павлович, — что вы попадаете в большую команду, в надёжную и дружную семью! И воспоминания об этом дне у вас останутся на всю жизнь».

На торжественной линейке выступил первый секретарь Московского горкома КПРФ Николай Зубрилин. Он подчеркнул,

клятва. Вступающие в ряды юных пионеров поклялись быть настойчивыми в учебе, быть честными и верными товарищами, горячо любить свою Родину, помогать старшим и защищать младших, выполнять законы пионеров, быть достойными гражданами своей страны.

Затем почётные гости во главе с Геннадием Зюгановым повязали ребятам красные пионерские галстуки. После этого выступили ребята из подмосковного Королёва: образцовый коллектив детского танца «Эстрей», образцовый коллектив теат-



что у тех, кто сегодня вступает в ряды пионерию, впереди огромный жизненный путь. Николай Григорьевич также напомнил, что у пионерского галстука три угла — это триединое сообщество коммунистов, комсомольцев и пионеров. Лидер московских коммунистов пожелал ребятам удачи, счастья и здоровья. Над Красной площадью прозвучали слова пионерской

ральной студии «Феникс», кино-продюсерский центр «Феникс Синема». Они продемонстрировали музыкально-литературную композицию, посвящённую истории пионерию.

После этого участники линейки посетили Мавзолей. Завершилось праздничное мероприятие коллективным фотографированием делегаций.

Пресс-служба ЦК КПРФ

Ипотека в России: сказка для банков, кошмар для заёмщиков

Какую цену готовы заплатить россияне за жильё? Очень и очень высокую. Если бы Мефистофель не тратил время на средневекового учёного, а перенёсся в наши дни и стал ипотечным агентом, то выполнил бы пятилетний план по сбору душ за два года — ради того, чтобы стать обладателем крошечного жилища на просторах необъятной страны, наши граждане и не на такое способны. Да и в самой ипотеке есть что-то дьявольское, так что оформлять кредиты — отличное занятие для владыки тьмы в наше время. А если кредиты будут ещё и действительно доступными населению, то тут и до доброты недалеко. ... Так Мефистофель бы и превратился в булгаковского Воланда, что вечно хочет зла и вечно совершает благо.

Но в реальности за кредитную политику нашей страны отвечают люди, а не враги рода человеческого. Так что пока выгодные ипотечные программы выгодны только самим банкам. И чем дальше — тем выгодней. Атракцион неслыханной щедрости от правительства в виде льготной ипотеки потихоньку подходит к концу — в декабре прошлого года программу условно продлили, однако повысили ставку с 7 до 8% годовых. Народ повздыхал, но затянул пояса и продолжил кредитоваться — за март было выдано почти 570 миллиардов ипотечных рублей. Это почти рекорд — больше было только в декабре 2021 и в декабре 2022 года, но прежние рекорды были хотя бы объяснимы, конец года — традиционно «урожайное» время для банков. Сегодня же кредиты берутся вопреки логике и падающим реальным доходам, причём далеко не всегда по льготным программам. Банковские анали-

тики радостно заявляют: раз ипотеки продолжают оформлять, значит, даже среднерыночные 12% годовых не являются высокой ставкой. Значит, будем повышать!

Что и сделали в ряде банков. С начала мая ипотечную ставку подняли сразу несколько крупных кредитных организаций. Московский кредитный банк, Совкомбанк и Банк «Санкт-Петербург» уже увеличили проценты по ипотечным кредитам, часть банков не исключают повышения ставок в ближайшем будущем. Крупнейшие банки «с государственным участием» — такие, как Сбербанк и ВТБ — о каких-либо повышениях пока не заикаются, но мы уже научены горьким опытом — то, как Сбербанк держит слово, многие помнят ещё по 90-м годам. Тем, кто уже не помнит про сгоревшие вклады, тоже есть что сказать — год назад во время Гайдаровского форума Герман Греф уверял, что повышать ставку Сбербанк не планирует, однако не прошло и месяца, а ипотечная ставка главного банка страны снова выросла. В общем, банковский сектор в России стабилен на зависть всему миру и крайне понятен: слушай всё, что говорит Сбер, и дели на два. Хотя в данном случае, скорее, умножай.

Умножать придётся не только нам — Центробанк тоже готовится к повышению. 28 апреля на заседании ЦБ Эльвира Набиуллина заявила, что оснований для снижения ключевой ставки нет. Банк России осторожно намекнул, что для «стабилизации инфляции вблизи 4% в 2024 году и далее» не лишним будет ключевую ставку повысить. А значит, ожидать существенных смягчений в ипотечном кредитовании не

приходится — с инфляцией не справляется правительство, а платить будем мы.

Банки это уже поняли и начали готовиться заранее. А вот для рядовых россиян подобный расклад не сулит ничего хорошего. Закредитованность населения уже вызывает серьёзные опасения у экономистов. По подсчётам того же Банка России, почти половина всех ипотечников страны (около 45%) тратят на обслуживание всех своих кредитов более 80% семейного дохода. Центробанк уже принял меры и обязал кредитные организации завышать надбавки по ипотечным кредитам на новостройки, если кредитная нагрузка у потенциального заёмщика слишком велика, а первоначальный взнос — напротив, крайне скромнен. Логика в таком решении весьма пунктирная, с пробелами, но всё же есть — банки своего не упустят, а вот многострадальному россиянину придётся выкручиваться. Выкручиваются чаще всего растягиванием кредита — за последний квартал прошлого года около 40% всех ипотечных кредитов было выдано на максимально возможный срок — 30 лет. При этом большая часть заёмщиков — люди среднего возраста (35–40 лет), накопить на первый взнос в более молодом возрасте получается у довольно небольшого числа россиян. Получается, что существенная часть граждан нашей страны в лучшем случае выплатит кредит уже будучи на пенсии, а в худшем — передаст ипотеку по наследству. Такую ситуацию в Центробанке посчитали экстремальной, но снова ничего не предприняли.

Впрочем, это далеко не единственная проблема российских ипотек. Удвоилось

число тех, кто берёт обычный, потребительский кредит в качестве первоначального взноса по ипотеке — с 3,5% во втором квартале 2022 года до 7% в четвертом квартале. На 11,8% выросло количество россиян, одновременно выплачивающих более одного кредита, стремительно растёт и просрочка по долговым обязательствам перед банками и МФО. Директор Федеральной службы судебных приставов (ФССП) Дмитрий Аристов назвал сложившуюся ситуацию «суперкрайне актуальной проблемой»: «Только на нашем исполнении сейчас находится более 12 миллионов документов в отношении физических лиц, не оплативших вовремя кредитную задолженность как банковским учреждениям, так и микрофинансовым учреждениям и профессиональным коллекторным организациям на общую сумму почти 2 триллиона рублей», — заявил Аристов, выступая на юридическом форуме в Санкт-Петербурге. По его словам, на каждого трудоспособного жителя страны приходится примерно 330–360 тысяч рублей долга перед банками. Часть из них, разумеется, приходится и на ипотеки.

Что же остаётся в сухом остатке? Огромное количество обездоленных и потенциально бездомных (как-никак, до погашения ипотеки квартира принадлежит банку) людей. Зато свободный рынок и право собственности — всё, как и мечтали либеральные реформаторы. Потому что хрущёвка, полученная в порядке очереди — это отсталость и «совок», а вот кредит на 30 лет с огромными переплатами на ту же хрущёвку — это свобода и прогресс. Главное не перепутать.

Анастасия Лёшкина