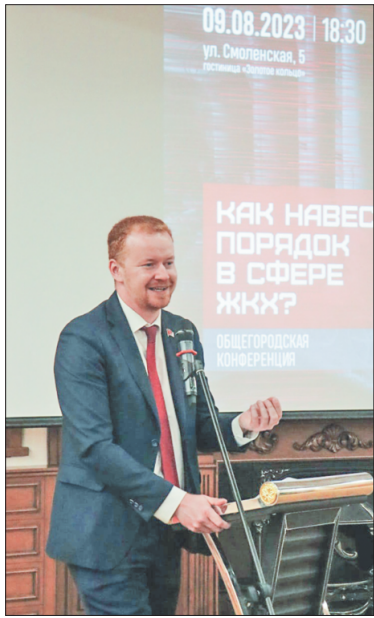


Проблемы ЖКХ – вопрос политической воли!

9 августа в Москве в конференц-зале гостиницы «Золотое кольцо» состоялась общегородская конференция «Как навести порядок в сфере ЖКХ?», в которой приняли участие эксперты по проблемам жилищно-коммунального хозяйства, активисты инициативных групп, депутаты Госдумы и Мосгордумы, представители КПРФ, «Левого Фронта», «МосСовета» и других организаций.

Участники конференции отметили, что за последние 10 лет квартплата в Москве выросла в четыре раза, тарифы на газ – на 40%, на отопление – в два раза, на горячую воду – в два с половиной. Многочисленные нарекания вызывает деятельность ГБУ «Жилищник», низкое качество работ по капремонту, а также бесконтрольное и чрезмерное «благоустройство» городских территорий. По сути, московские власти превратили оказание услуг в сфере ЖКХ в ненасытный бизнес. Эту ситуацию надо менять, в частности – проводить аудит и снижать тарифы за ЖКУ, усиливать контроль жителей и независимых организаций за проведением капремонта, «зачищать» мошеннические управляющие компании и делать сферу ЖКХ максимально прозрачной.

В результате реформ ЖКХ в Москве оказалась разрушена система мастерских участков и диспетчерских служб – ОДС, подчеркнул первый секретарь МГК КПРФ Николай Зубрилин. Сократилось число рабочих профессий, одновременно увеличился управленческий персонал, как следствие – снизилась эффективность планово-профилактического ремонта жилого фонда. Опустевшая ниша деятельности техников-смотрителей не поставляет заявки на обнаруженные недостатки, которые теперь множатся и усугубляются с каждым сезоном. Кадровый состав работников представляет собой соискателей любой неква-



лифицированной работы, которых в целях экономии средств даже не направляют в учебные комбинаты для получения допусков по будущему профилю работ. Николай Григорьевич предложил заменить взносы на капремонт платежом за капремонт, поступающим на счёт Департамента капремонта, и возложить ответственность за них на государство в лице правительства Москвы.

Депутат Госдумы Сергей Обухов обозначил позицию КПРФ по действующему Жилищному кодексу. Ещё в 2005 году, когда этот документ был принят, партия говорила о его порочности, а теперь вынуждена констатировать неререформируемость. Ог-

ромный вред жителям приносит бездействие Жилищной инспекции и Фонда капитального ремонта, которые должны стоять на стороне собственников и жителей. Нередко жители обращаются в Жилинспекцию с жалобами на управляющую организацию, но получают формальный ответ, который инспектор готовит, не выходя из кабинета. И лишь прокуратура заставляет инспекцию проводить более-менее объективную выездную проверку! Депутат выразил недовольство и поправками в Жилищный кодекс, согласно которым закупка стройматериалов возлагается на регионального оператора, но при этом проведение ремонта останется за подрядчиком. Таким образом, механизм расходования денег жителей становится ещё более «мутным». Обухов считает целесообразным ввести мораторий на уплату взносов до 2027 года, ликвидировать ФКР, наделить Мосжилинспекцию правом контроля над проведением капитального ремонта и внесения досудебных претензий к подрядчикам.

«Изначально была целенаправленно создана абсолютно ассиметричная система, в которой с одной стороны вся власть и собственность, все капиталы, а с другой – практически ничего. Это неравное положение населения сохраняется до сих пор, и в значительной мере именно оно диктует то, что права в сфере ЖКХ ущемлены, потому что мы с вами толком ничем не обладаем, полномочий по контролю нет, средств и подавно. И выходит, что тот, кто берётся отвечать за ресурсное обеспечение, капремонт – действует по принципу «что хочу, то и ворочу». А когда на это накладывается ещё и коррупционная составляющая, то мы имеем то, что имеем», – подчеркнул Денис

Парфёнов. При такой системе рассчитывать на нормальное жилищно-коммунальное хозяйство не приходится!

Кандидат в мэры Москвы Леонид Зюганов согласился, что вопрос ЖКХ – один из самых острых. Ежегодный рост тарифов нам каждый раз объясняют инфляцией, но если внимательно посчитать, в этой гонке тарифы уже давно вырвались вперёд. С



2005 по 2020 год инфляция составила 123%, а тарифы выросли на 190%. Сегодня ЖКХ – самая технологически устаревшая сфера, которая давно нуждается в модернизации. «Весь мир внедряет энерго- и тепло-сберегающие технологии, использует альтернативные источники энергии, занимается цифровизацией переработки мусора, стремясь снизить плату за содержание жилья до абсолютного минимума. Мы же всё повышаем и повышаем, отапливаем воздух, кидаем деньги на ветер. А ведь реальный госзаказ на технологии для сферы ЖКХ способен не только снизить платежи, но и загрузить наши научные центры и производства. Проблемы ЖКХ – это не вопрос идеологии. Это вопрос политической воли и правильно на-

строенных процессов. И этот вопрос абсолютно точно можно решить», – подчеркнул Леонид Андреевич.

На конференции также выступили Сергей Удальцов, Андрей Гребенник, Сергей Алейников, Владимир Рязанский, Екатерина Енгальцева, Елена Янчук, Елена Селькова, Владимир Родин, Рауф Курбанов и другие.

Основные требования и предложения участников конференции:

– Провести с участием общественности аудит системы образования тарифов в сфере ЖКХ и снизить их, чтобы сделать их приемлемыми для граждан. Ограничить расходы семьи на

услуги ЖКХ в пределах 5% её совокупного дохода, остальное должно компенсировать государство путём предоставления субсидий.

– Пересмотреть в сторону снижения размер обязательных взносов на капремонт (сейчас в Москве они в три раза выше, чем в Петербурге), освободить жителей старше 70 лет от уплаты этих взносов.

– Ввести на законодательном уровне механизм независимой экспертизы проектно-сметной документации и независимого строительного надзора за ходом работ по капремонту в МКД.

– Создать единый информационный ресурс, где отражать полную информацию по каждому капитально ремонтируемому объекту.



7 августа Верховный суд Башкортостана продлил на 3 месяца содержание под стражей пятерым фигурантам дела «уфимской пятёрки» – руководителю «Левого Фронта» в Башкортостане, депутату регионального парламента от КПРФ Дмитрию Чувилину, активисту «Левого Фронта» Ринату Буркееву, Павлу Матисову, Юрию Ефимову и Алексею Дмитриеву. Напомним, что участники «уфимской пятёрки» были арестованы в Уфе ещё в марте прошлого года, им предъявлены абсурдные обвинения в создании «террористического сообщества» – им следствие считает марксистский кружок, который посещали наши товарищи. Доказательствами того, что

Марксистский кружок под стражей

участники кружка готовились к вооружённому захвату власти, следствие считает три текста и две видеозаписи, опубликованные в группе объединения «ВКонтакте» в 2019–2021 годах. Так, в одном из роликов зачитывается программа кружка, а во втором ролике один из активистов заявляет о том, что Россия «оккупирована капиталистами» и призывает к свержению капитализма. Недавно ребятам предъявили окончательное обвинение, им грозят огромные сроки лишения свободы – до 15 лет. Буквально в пыточных условиях они знакомились с материалами дела (их держали в наручниках и не давали есть во время ознакомления), а уже в ближайшее время должен начаться суд, причём, скорее всего, он будет закрытым.

Параллельно дело «уфимской пятёрки» продолжает обрастать новыми сомнительными материалами. По информации, полученной от Дмитрия Чувилина, во время рассмотрения ходатайства следствия о продлении содержания под стражей в Верховном суде Башкортостана была представлена любопытная справка из управления ФСБ по Республике Башкортостан за подписью лейтенанта Реднюка, согласно которой фигуранты дела «Матисов и Буркеев в 2014 году принимали участие в боевых действиях на территории Луган-

ской Народной Республики, где ими были получены специальные знания и навыки ведения диверсионно-подрывной работы, а также противодействия спецслужбам и правоохранительным органам». Также Реднюк в справке указывает, что «перечисленные лица имеют на территории проведения специальной военной операции связи из числа местных жителей и боевых сослуживцев, что создаёт потенциальную возможность их бесконтрольного выезда за пределы территории Российской Федерации». Получается, что в УФСБ не считают территорию проведения СВО российской (!!!), а граждан России из ЛНР называют «местными жителями».

Ну и как вишенка на торте из указанной справки выясняется, что также в поддержку «уфимской пятёрки» выступает «лидер Левого Фронта Удальцов С.С., 1977 г.р., временно проживающий на территории Евросоюза». Интересно, а давно ли Москва, где проживает Сергей Удальцов, стала территорией Евросоюза? Характерно, что такое низкое качество работы следователей наблюдается во многих материалах уголовного дела, что позволяет оценить его как сфальсифицированное.

Пресс-служба «Левого Фронта»