

Николай Зубрилин: «Мавзолей должен быть открыт для глаз народа как символ Победы над нацизмом»

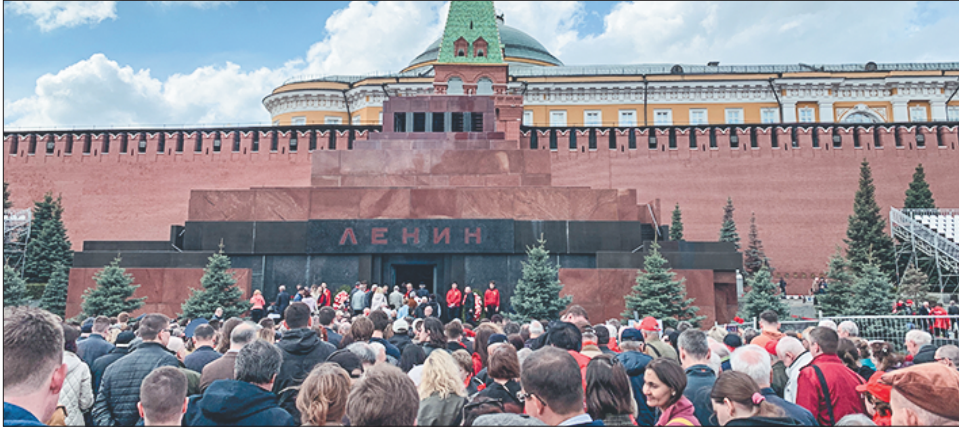
Обращение первого секретаря МГК КПРФ, руководителя фракции КПРФ в Московской городской Думе Николая Зубрилина от имени коммунистов Москвы к президенту Российской Федерации Владимиру Путину и мэру Москвы Сергею Собянину

Уважаемый Владимир Владимирович!
Уважаемый Сергей Семёнович!

9 Мая – день Победы советского народа в Великой Отечественной войне над фашистской Германией! Советский Союз потерял в борьбе с фашизмом 27 миллионов человек, в том числе 16 миллионов мирного населения, которое было замучено, растерзано и сожжено фашистами на оккупированных территориях и в концентрационных лагерях.

В эти тяжелейшие годы наши воины, защищая нашу страну, шли в атаку «За Родину! За Сталина!». Работники тыла, подростки и женщины, стояли у станков на заводах и фабриках, выдавая продукцию и боеприпасы под лозунгом «Всё для фронта, всё для Победы!». Мы помним парад стойкости и мужества 7 ноября 1941 года, когда прямо с парада наши воины уходили на фронт, защищая Москву. Помним, как Красное знамя Победы было водружено над поверженным Рейхстагом.

Но вместе с Красным знаменем символом Победы является и мавзолей Влади-



мира Ильича Ленина на Красной площади, к подножию которого на параде Победы 1945 года были брошены фашистские штандарты и знамёна.

К сожалению, несколько лет подряд Мавзолей В.И. Ленина накануне 9 Мая, дня Победы советского народа в Великой Отечественной войне над фашистской Герма-

нией, закрывается фанерными щитами. Чиновники, дающие такие указания, фальсифицируют историческую правду и искажают действительность, которая долгие десятилетия торжественно происходила здесь, на Красной площади в победные дни 9 мая, когда вся страна и весь мир благодарили Красную Армию и Советский Союз

за спасение человечества от фашизма – коричневой чумы двадцатого века.

Сейчас наша страна переживает суровое время, больше двух лет идёт специальная военная операция, и неслучайно при проведении СВО широко используются красные знамёна Победы. Россия – правопреемник СССР, и мы не имеем ни морального, ни исторического права отказываться от символов победной эпохи, от памяти тех, кто погиб, защищая нашу Родину, кто создавал и укреплял Советский Союз, ковал его экономическую, научную и оборонную мощь.

Московские коммунисты требуют снять драпировку с мавзолея Владимира Ильича Ленина в День Победы 9 мая! Мавзолей должен быть всегда открыт для глаз нашего многонационального российского народа и всего мирового сообщества, как символ Победы советского народа в Великой Отечественной войне над фашистской Германией.

**Первый секретарь МГК КПРФ,
руководитель фракции КПРФ
в Московской городской Думе
Николай Зубрилин**

Битва за свои дома

У прославившихся на всю Россию бывших обманутых дольщиков ЖК «Спортивный Квартал» в Новой Москве новая напасть. Теперь уже его жители ведут борьбу «не на жизнь, а на смерть» за свои дома против рейдерского захвата УК «Эрид», чей центральный офис расположен аж в Балашихе. Представьте себе: где столица и где заштатная Балашиха. Но кусок-то лакомый во всех смыслах, закрепиться в главном регионе страны, да ещё и в рейдеропривлекательном микрорайоне, горогого стоит. Для достижения поставленной цели не гнушаются ничем – начиная от необычайно тесных связей с чиновниками и заканчивая привлечением по схеме из 90-х крепких ребят в спортивных костюмах для взламывания офиса с расположенным там оборудованием действующей на законных основаниях управляющей компании ООО «ГК Атриум».

Шесть домов, в том числе дом 48, корпус 2 по улице Харлампиева провели по всем правилам общие собрания собственников и выбрали в качестве управляющей УК «Дарф».

Активисты многоквартирного дома сами проводили всю полевою работу с населением в свободное от работы время и в итоге добились результата: во всех домах по базовым вопросам состоялся кворум и были приняты положительные решения строго в соответствии с нормами Жилищного кодекса. Оригиналы протоколов и полный пакет сопроводительных документов сданы в Мосжилинспекцию, электронная версия размещена в системе ГИС ЖКХ. Короче говоря, всё по закону.

Ну кому понравится такое, когда нормы права главенствуют над криминальными замашками из 90-х и тем самым мешают подделывать итоги голосования, «рисовать» подписи собственников и подкупать чиновников? Конечно же, рейдерская УК «Эрид» включила «план Б», обеспечив шикарные отказы из Мосжилинспекции за подписью «дружественных» чиновников – из серии «тут не поставили запятую» и «перепутали букву е и ё».

Удивительно, к самой рейдерской компании «Эрид» никаких вопросов у чиновников нет, хотя она ни разу не разместила ни протоколы, ни бланки решений, ни прочие документы в системе ГИС ЖКХ. А зачем? «Мы крутые, нас и так прикроют». Более того, выложенные в системе договоры не полностью заполнены – но нару-

шений власть имущие не видят – глаз, небось, замылился у чиновников в мягких кожаных креслах.

В некоторые дома «Эрид» всё же зашёл управлять по поддельным протоколам. Собственники МКД писали жалобы, но снова чиновники МЖИ, органы прокуратуры, МВД не видят в этом ничего криминального. Характерно другое: когда УК «Эрид» понадобилась помощь МЖИ, прокуратуры ТиНАО и прочих правоохранительных органов, те аж выездное мероприятие организовали на ул. Харлампиева. Вопрос к знатокам: почему чиновники открыто выступают на стороне УК «Эрид», нарушая права жителей домов, кто проголосовал и выбрал ту управляющую компанию, с которой им удобно и комфортно? Откуда такие двойные стандарты у наших чиновников – «тут вижу, тут не вижу»?

Напомним, компания УК «Эрид» пришла в Новую Москву из Балашихи, сразу ухватив ситуацию в свои руки. В ход шло всё – угрозы пожилым, а главное, одиноким людям, кто посмел хоть на полтона повысить голос «против»; исключения из «чата заявок» написавших жалобу на портал «Наш город»; игнорирование нужд «провинившихся» собственников со стороны прикормленных председателей МКД. Постоянно срывается информация в лифтах о компании, их обслуживающей, где указаны телефоны для экстренной связи с диспетчером. Ранее заваренное и обесточенное молодчиками на подхвате у «Эрида» аварийное помещение оставляет несколько ты-



сяч человек без связи с экстренными службами.

Жители дома по ул. Харлампиева, 48 к.2 приняли решение провести собрание по выбору УК «Дарф» в качестве управляющей организации еще в ноябре 2023 года, строго соблюдая закон. До этого рейдерская компания «Эрид» пыталась провести незаконное собрание и избрать саму себя управляющей этого дома. В бланк бюллетеня для голосования она включила в качестве секретаря даже не собственника указанного МКД, а инициатор общего собрания собственников общаться с жителями откровенно не желал, на голосовании его также не было.

С декабря 2023 года столичные чиновники отказываются включить в реестр лицензий на дом 48, корпус 2 по улице Харлампиева, несмотря на принятые собственниками квартир решения. Действия столичных властей жители расценивают как нарушение

своих конституционных прав. И такое творится в Москве, в самом её сердце.

Домом сейчас управляет временная управляющая компания ГК «Атриум» по постановлению администрации поселения. Жители МКД не могут получать все услуги ЖКХ, поскольку УК работает по временной схеме и не может содержать дом так, как хотелось бы собственникам. Ни одна управляющая организация не вложит в дом 100%, если не уверена, что она в будущем станет здесь «хо-

них. Другим людям представлялись сотрудниками УК «Дарф», но подмену быстро раскрыли.

Ещё один МКД был отдан УК «Эрид» без каких-либо собраний собственников. Собственники просто внезапно обнаружили себя обслуживаемыми этой рейдерской компанией. Во многих домах, где управляет «Эрид», неожиданно перестают работать лифты, они вдруг начинают нуждаться в ремонте, а «Эрид» пытается получить деньги из фонда капитального ремонта.

В доме 48, к.1 по ул. Харлампиева «Эрид» пытался провести собрания несколько раз, обходя квартиры опять же по вечерам, но хитрым способом – под видом опроса. Жители тем не менее решили голодовать за «Дарф». Прокуратура ТиНАО прислала полный издательский формулировок ответ: якобы собрания по выбору УК «Дарф» в качестве управляющей организации и вовсе не было. Прокурорам неплохо бы знать, что только суд вправе определять, было собрание или нет. Интересно узнать у чиновников, раз собрания вовсе не было, куда в таком случае делились оригиналы протоколов ОСС, переданные в Мосжилинспекцию? Их там съели на завтрак что ли, запивая чашечкой ароматного кофе? В ходе проведения фальшивого собрания собственников «Эрид» не допустил даже к подсчёту голосов, сообщив, что его не будет, так как голоса уже посчитала компания, которая выступала субподрядчиком (ИП Каболова Анна Валентиновна) для сбора бюллетеней. Акт о подсчёте бюллетеней не был подписан представителем собрания. Какая интересная новомодная схема!

В доме 46 «Эрид» тоже пыталась заходить со своим собранием несколько раз, хотя жители общались с сотрудниками этой компании, обозначив, что не будут голосовать за рейдера. Эрид использует персональные данные инициаторов ОСС без ведома последних.

Мы, жители «Спортивного квартала», требуем выполнить решение собственников и выдать лицензию на управление домами «УК Дарф», согласно протоколу общего собрания.

зайкой». Поэтому жители не получают квитанции от МФЦ, адекватные услуги пожарной, лифтовой диспетчерской, не могут передавать показания через мос.ру, как делает это вся столица. Собственники МКД по улице Харлампиева, 48, корпус 2 лишены элементарных вещей, удобных для остальных проживающих в мегаполисе.

В соседних домах, например, 52/2 по улице Харлампиева «Эрид» провела фальшивое ОСС и тут же приступила «к работе», а точнее к поборам. Жители узнали о проведении собрания уже после того, как УК «Эрид» сдало протоколы в Мосжилинспекцию, а последняя их одобрила. Как без жителей удалось провести ОСС?

В доме 52/1 во время голосования за УК «Дарф» сотрудники «Эрида» ходили по дому чуть ли не ночью, подсовывая им свои бланки для голосования. Одной женщине даже обещали сделать ремонт в квартире, если она проголосует за