

Защита строительных олигархов

11 июня Госдума приняла поправки в Градостроительный и Жилищный кодексы, продвигая права чиновников региональных администраций при переселении граждан в рамках пресловутого «комплексного развития территорий» (КРТ). Весьма спорный закон позволяет властям Москвы, Петербурга и Севастополя самостоятельно определять место переселения граждан при сносе домов – даже на край города! Теперь решения будут принимать вообще без учёта мнения граждан.

«Этот законопроект – один из примеров, когда регион или город федерального значения услышал своих жителей и смог пройти непростой путь от законодательной инициативы до федерального закона», – заявил депутат «Единой России» Сергей Пахомов. По его словам, новый законопроект позволит жителям города получить более чёткие и конкретные гарантии при реализации механизма комплексного развития территорий, учитывая различия в способах территориального устройства городов федерального значения. «Мы даём органам власти право самим определить место расположения дома!», – подчеркнул Пахомов так, будто это что-то хорошее.

Солидарен с коллегой Дмитрий Аверов. Депутат кратко резюмировал, что закон учитывает особенности осуществления градостроительной деятельности в городах федерального значения, и его реализация позволит учесть интересы жителей. Однако в чём



конкретно это заключается, уточнять не стал, видимо, посчитав, что они должны априори поверить ему на слово.

А вот депутат «Справедливой России», руководитель профильной комиссии по жилищным правам Галина Хованская, выступившая против закона, высказалась гораздо прямолинейнее. Она подчеркнула, что налицо грубейшее нарушение прав москвичей во имя точечной застройки в рамках программ КРТ. «Москвичи категорически против такой нормы!

Единственное спасение заключается в том, что сейчас идёт программа реновации в жилой сфере, а программа КРТ – только среди нежилых объектов, и то возникают конфликты из-за сноса гаражей», – возмутилась Галина Петровна. Норма жилищного кодекса, действующая на сегодняшний день, всех устраивает – кроме депутатов, которые решили сделать жителям городов сомнительный подарок. Хованская призвала всех депутатов из Москвы, Петербурга и Севастопо-

поля проголосовать против нарушения прав жильцов в городах федерального подчинения.

Против и депутат КПрФ Сергей Обухов. Он отметил, что поправки КПрФ в новый законопроект были проигнорированы, что сразу же насторожило фракцию. Проанализировав законопроект в комплексе, фракция пришла к выводу, что, несмотря на заявленную цель – уточнить защиту жилищных прав граждан – на практике результат получается прямо противоположный. Да, поправки дают право регионам самостоятельно расселять жи-

телей сносимых домов – но это означает, что жителей теперь можно будет законно выселить хоть на край города, несмотря на все обещания о переселении внутри района. Никакой привязки к бывшему месту проживания не предусмотрено – чиновники будут принимать решения без участия самих жителей. «Здесь нет уточнения никаких прав жителей – есть лишь уточнение чиновничьего произвола!» – возмутился Обухов. – «Нам предлагают на слово пове-

рить, будто ситуаций с произволом станет меньше. Но закон – не зона надежды, а зона обязательств. Здесь никаких обязательств перед гражданами не закреплено».

Сергей Павлович также обратил внимание собравшихся на то, что теперь дома можно будет сносить, даже если жильцы не успели провести собрание. И всё это в рамках ситуации, когда отменены публичные слушания и массовые мероприятия, когда чиновники не хотят выслушивать граждан и нет никакой обратной связи!

Закон расширяет власть застройщиков и строительных олигархов – их интересы важнее мнения жителей. Под красивыми формулировками протаскивается давление на городские кварталы. «Мы считаем, что жилищные права граждан должны защищаться не обещаниями, а жёсткими нормами закона», – подчеркнул Обухов. – «Пока защиты интересов простого человека в законе нет, КПрФ будет голосовать против».

Однако, несмотря на все аргументы, законопроект был принят. За высказались 322 человека («Единая Россия», ЛДПР, «Новые люди»), против – 72 (КПрФ, СРЗП). Так что теперь жители мегаполисов будут знать, кого благодарить, когда их придут переселять куда Макар телят не гонял. В рамках уточнения защиты их жилищных прав, разумеется.

Александра Смирнова

Маленькая, но победа

Этой весной в КПрФ обратились жители столичного района Лианозово (СВАО) с рассказом об ещё одной «гениальной» схеме улучшения доступности образования от столичных чиновников. Власти собирались снести школу и два детских сада для того, чтобы построить колледж. Все это преподносится департаментом образования и науки, как «сокращение дефицита образовательных мест» за счёт строительства новых школ.

По мнению авторов этой идеи, закрыв школу и детские сады, они улучшат доступность образования в Лианозове. Детей из детского сада на Череповецкой, д.8а власти планировали отправить в детский сад соседнего района – Бибирево. При этом ранее сами же власти закрыли отделение колледжа в районе под предлогом необходимости его перепрофилирования в школу (сейчас в корпусе учатся старшеклассники школы № 1449).

Жители решительно встали на защиту своих законных интересов, обратившись к депутатам Госдумы от фракции КПрФ Сергею Обухову и Денису Парфёнову. Депутатские запросы коммунистов, общественный резонанс и массовая встреча, на которой жители сказали решительное «НЕТ» уничтожению образования в их районе, дали свой результат. Столичные власти устали от одного из депутатов Мосгордумы от «Единой России» сообщили о своем намерении отказаться от сноса школы и детских садов в Лианозове. Возведение колледжа, как сообщается, будет перенесено на новое место.

Эта история ещё раз подчеркивает важность совместной работы депутатов жителей при решении важных районных и городских проблем. «Сегодняшнее решение властей стало очередным наглядным доказательством того, что организованная гражданская позиция действительно может изменить ситуацию. Когда люди объединяются и последовательно отстаивают свои права, игнорировать их становится невозможно», – сказал Денис Парфёнов.

Однако расслабляться рано. Новое место, на которое планируется перенос строительства колледжа, ещё не объявлено. КПрФ будет следить за ситуацией и дальнейшими действиями властей.

Перед командировкой в зону боевых действий СВО подразделение спецназа Северного Флота вооружённых сил России, над которым шефствуют коммунисты нашего Бабушкинского местного отделения КПрФ г. Москвы, посетило своё знаковое место в Московской области – Совхоз им. В.И.Ленина.

Здесь они не в первый раз и чувствуют трепетную заботу со стороны сотрудников Совхоза и настоящую материнскую любовь секретаря директора Павла Грудина – Елены Ивановны. «Наша мама» – так и называют бойцы Елену Ивановну, записывают для нее видеотренировки, поздравления с праздниками, регулярно перезваниваются и поддерживают тёплые и нежные отношения в переписке. В Церкви Преображения Господня, на территории Совхоза, Отец Николай прочитал военнослужащим молитвы о здравии наших воинов и об упокоении воинов России. Совхоз им. В.И.Ленина с далекого 2014 года находится в центре организации доставки гуманитарной помощи Донбассу. Регулярно, каждый месяц, со склада совхоза отправляются конвои КПрФ с гуманитарной помощью. Сердечная благодарность директору и его сотрудникам за неоценимую помощь, теплоту и доброе отношение к людям.

Равиль Камалов

Знаковое место для наших бойцов

