

# КРТ в Бирюлёво угрожает дендропарку и гаражам

**Сотни подписей под единым наказом и чёткий список проблем – с таким настроем жители Бирюлёво Восточного вышли на диалог с депутатом Госдумы от КПРФ Денисом Парфёновым и секретарём местного первичного отделения КПРФ Леонидом Воробьёвым.**

Одна из главных тем встречи – постановление Правительства Москвы о комплексном развитии территории на Лебедевской. Люди боятся, что их ждёт очередная уплотнительная застройка, которая проигнорирует интересы жителей и пойдёт вразрез с элементарными градостроительными нормами.

Вырубка грозит Царицынскому (Бирюлёвскому) дендропарку, что волнует всех местных жителей. Нельзя допустить, чтобы лёгкие нашего города безжалостно уничтожались ради

очередных человекоугодных.

Коснулись и процедурных вещей – с 2022 года в столице фактически введён мораторий на публичные слушания. Людей лишили права голоса при принятии ключевых градостроительных решений. Это ненормально, и жители требуют возвращения своего законного права самим решать судьбу своего района.

Острый и болезненный вопрос – гаражные кооперативы на Лебедевской, Липецкой и Загорьевской в 6-м микрорайоне Загорья. Департамент город-

ского имущества в декабре 2024 года в одностороннем порядке расторг договоры аренды с кооперативами, хотя участки эти использовались десятилетиями, все платежи вносились исправно. А теперь владельцам гаражей предлагают компенсацию в 325 000 рублей – притом что рыночная стоимость машиноместа в Москве как правило начинается от двух миллионов рублей!

Фактически людей ставят перед выбором: или берёшь мизерную компенсацию, или лишишься всего без суда.

Люди не просят невозможного – они хотят, чтобы власть наконец услышала их. Чтобы прежде чем сносить и застраивать, создали альтернативные парковочные пространства в не-



обходимом количестве. Чтобы компенсация была соразмерной, а не символической. Чтобы вопрос о судьбе дендропарка и гаражей не решался в кабинетах чиновников за закрытыми дверями.

«По итогам встречи вместе с жителями будем добиваться отмены ошибочных градостроительных решений, внесения из-

менений в нормативную базу, которая сегодня позволяет чиновникам бесцеремонно распоряжаться имуществом граждан и природными территориями, – сказал Денис Парфёнов. – И конечно, наша позиция однозначна: никаких ключевых городских решений без реального участия жителей, без честных и открытых слушаний».

## Ипотека посмертно

**Банки рапортуют: вы можете с комфортом выплатить задолженность... всего до ваших 75 лет!**

Официальные банковские сводки – это нечто. На днях сайт Банка России торжественно объявил: «Качество обслуживания новых ипотечных кредитов улучшается». Банки, мол, стали тщательнее оценивать кредитоспособность заёмщиков на фоне мер Банка России. В целом картинку рисуют такую: после ипотечного бума все потихоньку одумываются, и ситуация постепенно возвращается к более взвешенной. Вроде всё нормально – ну, либо в процессе стабилизации... Но тут появляется нюанс, добавляющий в этот отчёт inferнальных красок. Читаем: «В то же время банки стали чаще предоставлять ипотеку заёмщикам, которым на момент плановой выплаты будет 70–75 лет: на них приходилась примерно пятая часть кредитов, выданных во втором полугодии

прошлого года. В целом за этот период доля заёмщиков с плановой выплатой ипотеки в возрасте свыше 60 лет составила 65%».

То есть, проще говоря, больше половина ипотечников рассчитывается с банком за 60, а каждый пятый – с 70 до 75 лет. Пикантность этой картины в том, что, согласно официальным данным, средняя продолжительность жизни в России сейчас составляет 73–74 года. Это средний показатель и для мужчин, и для женщин.

Если это не долговое рабство – то что это? И какова цена словам о стабильности, экономическом суверенитете и социальном государстве, если огромной части ипотекоплательщиков предстоит выплатить свой долг – и тут же отдать концы? Это если повезет, а есть еще вариант – оставить немного невыплаченный кредит наследникам. Очевидно, за четверть века власть так и не научилась тому, что современный капитализм – это не «Незнайка на Луне» и не карикатуры на западную жизнь из журнала «Крокодил»...

Александра Смирнова

## Предпенсионерам – федеральные льготы

Коммунисты внесли в Госдуму законопроект, согласно которому предпенсионеры должны получить право на бесплатный проезд в городском и пригородном транспорте, бесплатное протезирование зубов, субсидию на оплату жилья, компенсацию расходов на телефонную связь, право на отпуск в удобное время. Речь идёт о людях, которым осталось до пенсии менее 5 лет. Причём эти льготы должны быть установлены в масштабах всей страны.

Один из авторов законопроекта первый зампред ЦК КПРФ Юрий Афонин напомнил: после повышения пенсионного возраста найти прилично оплачиваемую работу мужчине за 60 или женщине за 58 в России крайне сложно.

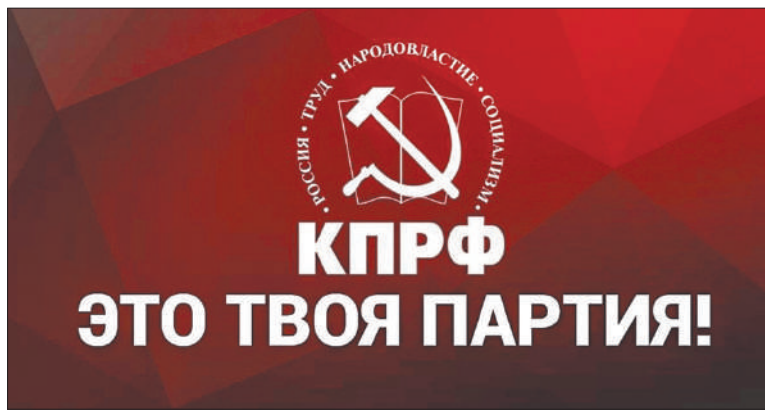
«Нередко предпенсионеры оказываются в крайне тяжёлой ситуации – и без пенсии, и без зарплаты. Или с очень низкими и нестабильными доходами. Наш законопроект направлен на то, чтобы облегчить их положение за счёт предоставления весомых социальных льгот», – заявил он.

Сейчас льготы для этой категории зависят от региона, но регионы в условиях дефицита бюджетов начинают их сокращать. Законопроект КПРФ направлен на то, чтобы создать единую федеральную систему таких льгот. «Мы полагаем, что государство должно защитить этих людей с помощью мер поддержки, которые распространяются на всю страну, – подчеркнул Афонин. – Конечно, наш законопроект никак не помешает регионам устанавливать дополнительные льготы для предпенсионеров. Речь лишь о том, чтобы гарантировать им базовый набор социальных льгот на всей территории России».

«Напоминаю, что КПРФ последовательно выступает за возвращение советских границ пенсионного возраста: 60 лет – для мужчин, 55 лет – для женщин. Этот вопрос обязательно будет нами поставлен перед новым составом Госдумы. Но необходимо также максимально защитить предпенсионеров», – заключил Афонин.

## Вступайте в КПРФ!

Если вы неравнодушны к судьбе нашей Родины и считаете капитализм несправедливым устройством общества, вступайте в Коммунистическую партию Российской Федерации!



КПРФ – партия трудящегося большинства, которая своей ближайшей задачей видит создание в России нового общества, основанного на социалистических принципах, общества социальной справедливости.

В партии вы найдёте верных товарищей, сможете не на словах, а на деле бороться с властью олигархов и обслуживающей их политической машиной, получите шанс непосредственно влиять на происходящее в стране.

Тел. +7 (495) 269-92-22  
E-mail: join@msk.kprf.ru

## Уважаемые читатели!

Рады сообщить, что газета «Правда Москвы» теперь доступна по электронной подписке – следить за актуальными новостями и качественными материалами стало ещё удобнее! Электронная подписка открывает доступ к свежим выпускам в повышенном качестве уже по понедельникам, раньше, чем газета поступает в печать. Подписаться можно всего за несколько простых шагов. Для этого необходимо иметь аккаунт в социальной сети ВКонтакте и следовать инструкции, которую можно прочитать по qr-коду.



## ПРАВДА МОСКВЫ

Учредитель: МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».  
Тел. 8-495-318-51-73.  
Главный редактор Н.Г. Веселова

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области.  
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ 50-879 от 21 декабря 2010 г.  
Адрес редакции: 117452, г. Москва, Симферопольский бульвар, д. 24, корп. 3. Тел. 8-499-257-44-85.  
Электронная почта: pravdamoskvy@yandex.ru  
www.msk.kprf.ru  
Распространяется бесплатно, часть тиража – по подписке.  
Подписной индекс ПН808.

Авторы опубликованных материалов выражают в них собственную точку зрения. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.  
Отпечатано в филиале ОАО «ПФОП» «Волоколамская типография». 143600, Московская область, г. Волоколамск, ул. Парковая, д. 9

Тираж 25 000 экз.  
Заказ №0667-26  
Подписано в печать 18 мая 2026 г.  
По графику: в 17.00. Фактически: в 17.00