



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

09.07.2026

20 __ г.

№ 06П-4/1027

Руководителю Департамента инвестиционной и промышленной
политики города Москвы
А.М.ГАРБУЗОВУ

1235112, г. Москва, ул. 1-й Красногвардейский проезд, д.21, стр.1

«О принятии соответствующих решений»

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Уважаемый Анатолий Михайлович!

30.06.2026 года депутатом Государственной Думы Г.П. Камневым была проведена встреча с жителями СЗАО и САО города Москвы, указывающими на массовые нарушения градостроительного законодательства, допущенные при проведении строительства платной магистрали «Ленинградское шоссе – 3-я Магистральная улица».

Ранее 21.10.2025 года мною был получен Ваш ответ № МКА-05-626/25-2 на мой депутатский запрос № ОБП-4/1531 от 24.09.2025 года, касающийся реализации проекта строительства магистрали «Ленинградское шоссе – 3-я Магистральная улица».

Напомню, что до настоящего момента проектная документация по строительству магистрали в Комитет государственного строительного надзора города Москвы не поступала, а разрешение на строительство не выдавалось.

Ранее ГАУ «Институт Генплана Москвы» было предоставлено заключение на проект, в котором содержался целый ряд замечаний, касающихся возможности его реализации.

Несмотря на все это, в настоящий момент строительно-монтажные работы по возведению магистрали уже ведутся (на участке вдоль Волоколамского шоссе установлены основания под будущую эстакаду, идут работы по монтажу основы под размещение дорожного полотна).

03.12.2025 года в своем ответе № 09-6150/25-(4)-2 на мой депутатский запрос № ОБП-4/1864 от 12.11.2025 года Вы сообщили, что по факту проведения незаконных строительных работ подрядная организация АО «Московская инженерно-строительная компания» была привлечена к

административной ответственности (*ей назначен штраф в 1 млн. рублей*), также к административной ответственности привлечено должностное лицо – ему назначен штраф в размере 20 тыс. рублей.

Между тем, в ответе отмечено, что подрядная организации были выданы повторные предписания, которые она снова, как можно понять, проигнорировала.

Кроме того, как сообщается, подрядчик так и не предоставил в адрес Комитет государственного строительного надзора города Москвы проектную документацию для её оценки ГБУ «Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве».

Как следовало из ответа № ЗГ-117/26-(2)-1 от 02.02.2026 года, полученного одной из жительниц района Войковский, через который пройдет магистраль, по факту неисполнения АО «Московская инженерно-строительная компания» надзорным органом – Вашим ведомством было подано исковое заявление в Арбитражный суд города Москвы для принятия очередных мер административного воздействия.

Такой же подход (игнорирование предостережений и предписаний) подрядная организация практикует и к остальным замечаниям Комитета государственного строительного надзора города Москвы (были полностью проигнорированы требования о размещении информационных щитов – их нет до сих пор, не устранены нарушения содержания мест производства – строительной площадки).

Как сообщалась в ответе, по первому нарушению ведомством были направлены повторные предостережения (скорее всего, подрядчик проигнорирует их вновь), а по второму правонарушению – дело передано на участок мирового судьи для принятия соответствующего решения.

Полагаю, что такое же решение (передача материалов в суд) будет предпринято и в отношении нарушения с размещением информационных щитов вдоль ограждений (подрядчик не выполняет это требование уже почти год и вряд ли выполнит его в будущем).

В настоящий момент по результатам рассмотрения в Арбитражном суде города Москвы подрядная организация АО «Московская инженерно-строительная компания» была привлечена к административной ответственности ещё на 100 тыс. руб.

Однако, насколько жителям известно, к реальным изменениям это не привело – работы без разрешения на строительство продолжаются.

Информационный щит на местах проведения работ все также отсутствует.

Ранее, в одном из своих ответов, Комитет государственного строительного надзора города Москвы рекомендовал Вашему департаменту, как курирующему ведомству, рассмотреть вопрос о передачи реализации проекта напрямую концессионеру – без привлечения подрядчика в лице АО «Московская инженерно-строительная компания».

В этой связи, на основании статей 7 и 14 Федерального закона «О статусе сенатора Российской Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации», прошу Вас рассмотреть данный депутатский запрос и сообщить о результатах рассмотрения департаментом инвестиционной и промышленной политики

города Москвы вопроса о расторжении договора между ООО «ДМ-Магистральная» (концессионером) и подрядной организацией АО «Московская инженерно-строительная компания» по причине систематического нарушения подрядчиком действующего законодательства.

О результатах рассмотрения прошу проинформировать Государственную Думу ФС РФ и координатора инициативной группы жителей – Ищенко Александр Алексеевич (alexander@mst.ru).

Приложение: на 2-х листах.

С уважением,



С.П. Обухов

РЕЗОЛЮЦИЯ

встречи жителей СЗАО и САО города Москвы
с депутатом Государственной Думы ФС РФ Г.П. Камневым

г. Москва

«30» июня 2026 г.

Мы, жители районов Северо-Западного и Северного административных округов города Москвы, собравшиеся на встречу с депутатом Государственной Думы Камневым Георгием Петровичем, обсудив ситуацию со строительством платной автомагистрали, затрагивающей семь районов округа и территории особо охраняемых городских парков, **констатируем:**

1. Из официальных ответов органов власти следует, что проектная документация не утверждена, государственная экспертиза не проведена, разрешение на строительство в порядке ст. 51 Градостроительного кодекса РФ не оформлено — при том, что работы фактически ведутся. Таким образом имеются признаки самовольного строительства, указанные в ст. 222 ГК РФ.
2. Публичные слушания и общественные обсуждения, обязательные в силу ст. 5.1 и 46 Градостроительного кодекса РФ, не проводились в силу Постановления Правительства Москвы № 438-ПП от 22.03.2022 — жители лишены установленного законом права влиять на проект, меняющий условия их проживания на десятилетия.
3. Трасса частично проходит через особо охраняемые зелёные территории, изменение режима которых требует специальной процедуры, соблюдение которой государственными органами не подтверждено.
4. В ходе работ зафиксированы повреждения жилых домов (трещины), систематические перекрытия дворов, ликвидация парковок, сужение проездов, превышение нормативов шума, вибрации и запылённости; административные штрафы подрядчику ситуацию не меняют.
5. Проект реализуется по концессионной модели, регулируемой федеральным законом 115-ФЗ, с долгосрочными обязательствами бюджета, однако финансовая модель, расчёт трафика, предельный объём бюджетных гарантий и сведения о конечных бенефициарах концессионера публично не раскрыты.

Исходя из изложенного, участники встречи **требуют:**

Первое. Незамедлительно приостановить работы, проводимые без разрешений. Ознакомить инициативную группу с утвержденной проектной документацией и проведенной государственной экологической экспертизой.

Второе. Не выдавать разрешение на строительство магистрали без опубликования и общественного обсуждения проекта в соответствии с нормами Градостроительного кодекса РФ.

Третье. Опубликовать в полном объёме проектную документацию, финансово-экономическое обоснование, концессионное соглашение и приложения к нему, включая размер капитального гранта, предельный объём платежей концессионеру и сведения о конечных бенефициарах.

Четвертое. Поручить Контрольно-счётной палате города Москвы аудит финансовой модели и оценку рисков для бюджета на весь срок концессии.

Пятое. Рассмотреть альтернативные технические решения в зонах прохождения трассы в опасной близости с жилой застройкой и парками — тоннельные и заглублённые участки, изменение трассировки, эстакады с шумозащитой. Организовать рабочую встречу представителей жителей в Институте Генплана Москвы и сформировать рабочую группу с представительством жителей.

Шестое. Организовать за счёт заказчика независимое обследование жилых домов в зоне влияния работ с фиксацией состояния «до» и «после» и обеспечить полное возмещение ущерба собственникам жилых и нежилых помещений.

Седьмое. Прекратить практику начала работ по крупным инфраструктурным объектам до утверждения проектной документации и проведения публичных слушаний.

Восьмое. Установить обязательное публичное раскрытие финансовых моделей и условий концессионных соглашений по всем инфраструктурным проектам с участием бюджета города — до их подписания.

Девятое. Рассмотреть включение в финансовую модель концессии механизма компенсации жителям зоны акустического и экологического влияния трассы — в форме льготного или безвозмездного пользования магистралью для собственников транспортных средств, зарегистрированных в границах этой зоны, определённой по СанПиН.

Участники встречи поручают депутатам фракции КПРФ в Государственной Думе направить резолюцию в Генеральную прокуратуру РФ, в Мэрию Москвы, Контрольно-счётную палату города Москвы и Прокурору Москвы; на регулярной основе информировать жителей о ходе рассмотрения и полученных ответах.

Резолюция единогласно принята «30» июня 2026 г. открытым голосованием.